

Prodaja stanovanje TABOR, BLIŽINA MEDICINSKE FAKULTETE, 53,70m²

155.000,00 EUR



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 2-sobno

53,70m²m²

2/4

TABOR, BLIŽINA MEDICINSKE FAKULTETE, Podravska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1960, adaptirano leta 2007

D (60 - 105 kWh/m2a)

53,7 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1960, adaptirano l. 2007, 2/4 nad., Dvosobno stanovanje v bližini UKC Maribor - za bivanje ali investicijo, prodamo. Cena: 155.000,00 EUR

Dvosobno stanovanje v bližini UKC Maribor - za bivanje ali investicijo

Na Ulici Moše Pijada v Mariboru prodamo dvosobno stanovanje v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe brez dvigala. Po podatkih GURS znaša neto tlorisna površina 53,7 m², od tega je 47,4 m² uporabne površine.

Razporeditev prostorov:

- predsoba,
- kopalnica,
- spalnica,
- dnevna soba,
- kuhinja z jedilnico.

Stanovanju pripada še shramba v medetaži bloka, ki zagotavlja dodaten prostor za shranjevanje. Parkiranje je omogočeno pred stavbo. Ogrevanje je urejeno preko daljinskega ogrevanja s kogeneracijo.

Stavba je bila zgrajena leta 1960, streha je bila obnovljena leta 2008, fasada pa leta 2014. V stanovanju je bila adaptirana kopalnica, okna pa so bila zamenjana leta 2004.

Lokacija, ki povezuje udobje mestnega življenja in naložbeni potencial:

Stanovanje se nahaja v bližini UKC Maribor in Medicinske fakultete, mestno središče pa je na drugi strani Drave, le čez most. Lokacija omogoča priročen dostop do delovnih in študijskih obveznosti ter mestnega utripa, sprehodov ob Dravi in ponudbe centra.

Zaradi bližine bolnišnice, fakultete in mestnega jedra je stanovanje zanimivo tako za lastno bivanje kot tudi za investicijo z namenom oddajanja študentom, zaposlenim v zdravstvu ali drugim najemnikom.

Za več informacij in dogovor za ogled nas kontaktirajte. Vabljeni na ogled!

