



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - 2-sobno

50,00m²m²

4/4

STUDENCI, Podravska

490321062-293

Slovenija

zgrajeno leta 2009, adaptirano leta 2020

D (60 - 105 kWh/m2a)

50 m², 2-sobno, zgrajeno l. 2009, adaptirano l. 2020, 4/4 nad., Opis oprem. 1 s stan. - cena s stroški, oddamo. Cena: 550,00 EUR/mes

Ekskluzivno posredujemo pri oddaji kompletno opremljenega prostornega 2 sobnega stanovanja. Cena najema je ugodna saj vključuje vse stroške. LOKACIJA: ob Cesti proletarskih brigad - za stadionom Poljane. V hiši je 8 najemnih stanovanj. Stanovanje se nahaja v 4. od štirih etaž-mansarda.

Neto tlorisna površina stanovanja je cca 50 m².

Letnik izgradnje stavbe je 2009.

RQAZPOREDITEV: za vhomom v stanovanje je dnevni prostor s kuhinjo, jedilnico in kavčem, levo iz osrednjega prostora je kopalnica s tušem, nasproti je spalnica.

OPREMA: kot na slikah-zakonska postelja, garderobna omare v spalnici, 3 komode, usnjen kavč, kuhinja z aparati (hladilnik z zamrzovalnikom, kuhalna plošča, pečica), jedilna miza in 4 stoli, TV sprejemnik. pralni stroj, klimatska naprava.

Stanovanje je opremljeno s posteljnino in vso posodo ter ostalimi gospodinjskimi potrebščinami.

OGREVANJE stanovanja je na radiatorje, ogrevanje vode je centralno.

PARKIRANJE: za hišo so na voljo skupni parkirni prostori, ki se uporabljajo v dogovoru z ostalimi stanovalci- max. 1 parkirni prostor na stanovanje.

STROŠKI: Cena 550 eur vključuje mesečno najemnino in vse stroške vključno s kurjavo.

POGOJI NAJEMA:

Stanovanje je možno najeti za min. 12 mesecev.

Stanovanje je vseljivo takoj.

Stanovanje je primerno za bivanje max. dveh odraslih oseb ali para z otrokom.

Možnost prijave naslova bivanja.

Hišni ljubljenci niso dovoljeni, kajenje je dovoljeno na terasi pred vhomom v stanovanje.

VARŠČINA: dve najemnini

Najemnik prevzame v plačilo del stroška izpeljave pravnega posla najema, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: sodelovanje pri sestavi najemne pogodbe, izvedbo ogleda, izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičninske družbe, t.j. pri oglaševani najemnini 550 € +22 % DDV.

