



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Samostojna

Velikost:

350,20m²m²

Lokacija:

ZGORNJE RADVANJE, Podravska

Šifra:

490321055-162

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1967, adaptirano leta 2002

Energetski razred:

Ni podatka

350,2 m², samostojna, zgrajena l. 1967, adaptirana l. 2002, 428 m² zemljišča, maribor-zgornje radvanje trostanovanska hiša prodamo, prodamo. Cena: 685.000,00 EUR

V mirnem predelu v Zgornjem Radvanju ob vznožju Pohorja prodamo trostanovansko hišo zgrajeno leta 1967, obnovljeno 2007. Hiša po podatkih GURS meri 350,2 m² neto tlorisne površine, od tega je 187,2 m² bivalne površine. Pripadajoče zemljišče meri 428 m² in je v celoti ograjeno. Sama lokacija hiše nudi pogled direktno na Pohorje in na smučišče pri hotelu Arena.

Hiša je medetažna, ima dve garaži, 7 spalnic od katerih ima vsaka svojo kopalnico s sanitarijami. Vse sobe imajo balkon, ena ima izhod na teraso. V vsaki sobi je TV sprejemnik in mini hladilnik. V hiši so še 3 dnevne sobe in 3 kuhinje z jedilnico. Vsi prostori so klimatizirani.

Okna so PVC z izolacijskim steklom, zamenjana leta 2007, prav tako so leta 2007 bile obnovljene instalacije. Talne obloge keramika, ogrevanje-centralna kurjava - peč na kurilno olje, na strehi so sončni kolektorji za ogrevanje sanitarne vode. V kurilnici je 650 l zalogovnik za toplo vodo, kar zadošča za uporabo do 25 ljudi. Prodaja se z vso opremo.

Pogoj prodajalca je, da kupec prevzame plačilo davka na promet nepremičnin in strošek pravnega posla agencije.

INVESTICIJSKA PRILOŽNOST!!!

