



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Stanovanje - 2-sobno
Velikost:	66,27m²m²
Nadstropje:	3/3
Lokacija:	PRIMOŠTEN, Šibeniško-kninska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Hrvaška
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 2026
Energetski razred:	EI: Izračun ni mogoč

66,27 m², 2-sobno, zgrajeno l. 2026, 3/3 nad., prodamo. Cena: 269.000,00 EUR

Na prodaj je moderen apartma A8, ki se nahaja v zadnjem nadstropju manjše stanovanjske stavbe s skupno 8 apartmaji, v mirnem naselju Dolac v bližini Primoštene.

Nepremičnina navdušuje s funkcionalno razporeditvijo prostorov, čudovitim pogledom na morje ter prostorno strešno teraso, ki omogoča popolno uživanje v mediteranskem načinu življenja.

Osnovne informacije:

- apartma se nahaja v zadnjem nadstropju
- manjša in urejena stavba s samo 8 enotami
- strešna terasa: 49,5 m²
- zagotovljeno zunanje parkirno mesto
- oddaljenost od plaže: približno 400 m
- apartma je dokončan in takoj vseljiv

Razporeditev prostorov:

- odprt dnevni prostor s kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo
- spalnica
- kopalnica
- prostorna strešna terasa s prekrasnim pogledom na morje

Prednosti nepremičnine:

- mirna in prijetna lokacija
- čudovit panoramski pogled na morje
- bližina urejene plaže
- kakovostna gradnja in izbrani materiali
- aluminijasto stavbno pohištvo
- kakovosten parket in moderna keramika
- odlična izbira za počitniško bivanje ali investicijo

Lokacija ponuja popolno ravnovesje med zasebnostjo in bližino živahnega poletnega utripa Primoštene, zato je nepremičnina idealna tako za lastno uporabo kot tudi za turistično oddajanje.

