



Transakcija:

Oddaja

Tip:

Poslovni prostor - Drugo

Velikost:

40,50m²m²

Lokacija:

MB - CENTER, Podravska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1949

Energetski razred:

F (150 - 210 kWh/m2a)

40,5 m², poslovni prostor, zgrajen l. 1949, Poslovni prostor na Slovenski ulici, oddamo. Cena: 400,00 EUR/mes

V najem oddamo poslovni prostor v velikosti 40,5m².

Poslovni prostor se nahaja v centru Maribora, na Slovenski ulici 42, v zgodovinski stavbi iz leta 1949.

Ob vstopu skozi vhodna vrata pritegne pozornost v kamen oblečena stena, ki loči prehod v zgornji in spodnji prostor. Po stopnicah navzgor pridemo v lepo, svetlo sobo, velikosti približno 15m². V kletnih prostorih se nahajajo manjša shramba, sanitarije in še en prostor, velikosti približno 7m².

Soba v zgornjem delu ima nameščeno električno radiatorsko ogrevanje.

Prostor je bil pred časom namenjen ponudbi turške ulične hrane (Istanbul kumpir & waffle), kasneje pa je služil kot pisarna. Lokal tako ponuja veliko možnosti za izvajanje različnih dejavnosti.

Lokacija je izjemna, saj je zelo frekventna. Nahaja se v neposredni bližini številnih ustanov in znamenitosti - Srednje elektro - računalniške šole, Tretje gimnazije, Ljudskega vrta, lekarne, gledališča ter Radia City. To zagotavlja stalni pretok mimoidočih in veliko vidnost.

Z najemom tega poslovnega prostora, boste naredili korak bližje k svoji uspešni poslovni zgodbi.

Kupec se zaveže k plačilu varšine v višini ene najemnine in izpeljavi pravnega posla v višini 450 eur. Ne odlašajte in nas za ogled pokličite še danes.

