

Oddaja hiša ŠENTILJ V SLOVENSKIH GORICAH, MONDOVA ULICA, 159,70m²

1.500,00 EUR/mesec



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Hiša - Samostojna

159,70m²m²

ŠENTILJ V SLOVENSKIH GORICAH, MONDOVA ULICA, Podravska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 2019

Ni podatka

159,7 m², samostojna, zgrajena l. 2019, 617 m² zemljišča, V Šentilju, na mirni in urejeni Mondovi ulici, je na voljo za najem moderna samostojna hiša, zgrajena leta 2019. Hiša stoji na parceli velikosti 617 m² in ima 159,7 m² neto tlorisne površine. Vsi prostori se nahajajo v pritličju, kar omogoča enostavno bivanje in praktično razporeditev prostorov. Ogrevanje je urejeno s toplotno črpalko, kar zagotavlja nizke stroške, oddamo. Cena: 1.500,00 EUR/mes

V Šentilju, na mirni in urejeni Mondovi ulici, je na voljo za najem moderna samostojna hiša, zgrajena leta 2019. Hiša stoji na parceli velikosti 617 m² in ima 159,7 m² neto tlorisne površine. Vsi prostori se nahajajo v pritličju, kar omogoča enostavno bivanje in praktično razporeditev prostorov. Ogrevanje je urejeno s toplotno črpalko, kar zagotavlja nizke stroške.

Razpored prostorov:

- Prostorna dnevna soba z izhodom na teraso,
- Moderna kuhinja z jedilnico,
- Shramba in tehnični prostor,
- WC,
- Spalnica in dve otroški sobi,
- Kopalnica z WC-jem.

Hiša je delno opremljena in vključuje:

- popolnoma opremljeno kuhinjo z vsemi aparati,
- jedilno mizo s 6 stoli,
- sedežno garnituro,
- omarico za televizijo,
- garderobno omaro s policami.

Prednosti lokacije:

- osnovna šola: 4 minute,
- fitnes, nogometno igrišče in športna dvorana: 4 minute,
- restavracije in kavarne: 4 minute,
- hotel in Casino Mond: 2 minuti,
- mejni prehod z Avstrijo: 3 minute,
- Maribor: 15 minut

Hiša nudi udobno in mirno bivanje v urejenem okolju z vsemi pomembnimi storitvami v neposredni bližini. Zaradi sodobne zasnove, prostornosti in odlične lokacije je idealna za družino ali posameznike, ki iščejo kakovostno bivališče z nizkimi mesečnimi stroški.

Pogoji najema:

- Stroški ogrevanja in porabe: približno 200 €/mesec pozimi in 70 €/mesec poleti (plačilo po dejanski porabi),
- Varščina: po dogovoru.

Dodatno:

Najemnik prevzame v plačilo del stroška za izvedbo najemnega posla, ki vključuje: sestavo najemne pogodbe, ogled, primopredajo nepremičnine z zapisnikom ter pripravo slikovnega gradiva. Strošek znaša eno mesečno najemnino, skladno s cenikom nepremičninske družbe.

Za dodatne informacije ali dogovor za ogled nas prosim kontaktirajte, z veseljem vam jo predstavimo v živo.



RE/MAX Avenija, Nepremičnine Maribor d.o.o.

Cafova ulica 2

2000, Maribor, Slovenija

Telefon: **070 750 270** - Nejc Luetić
nejc.luetic@re-max.si

