

Oddaja poslovni prostor RAZVANJE, VEČ SKLOPOV/POSAMEZNIH PISARN, 40,20m²

382,00 EUR/mesec



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Poslovni prostor - Pisarna

40,20m²m²

1/1

RAZVANJE, VEČ SKLOPOV/POSAMEZNIH PISARN, Podravska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1983

B2 (25 - 35 kWh/m2a)

40,2 m², pisarna, zgrajena l. 1983, 1/1 nad., Ob avtocesti in obvoznici, odlična logistična povezava. Cena s stroški, oddamo. Cena: 382,00 EUR/mes

POSLOVNI PROSTORI ZA ODDAJO - MANJŠE PISARNE, TRŽAŠKA CESTA, MARIBOR

Na odlični poslovni lokaciji na Tržaški cesti v Mariboru oddamo več manjših poslovnih prostorov, ki se nahajajo v 1. nadstropju poslovne stavbe. Prostorji so primerni za pisarniško dejavnost, računovodske servise, svetovalne dejavnosti, manjša podjetja, storitvene dejavnosti ali administrativne pisarne.

Na voljo so naslednji poslovni prostori:

- 49,4 m²
- 39,6 m²
- 40,2 m²
- 32 m² + dodatna soba v izmeri 16,5 m²

Pisarne odlikujejo funkcionalna razporeditev, svetli prostori in prijetno delovno okolje. Prostorji omogočajo takojšen pričetek poslovanja.

K poslovnim prostorom pripada tudi več parkirnih mest.

Cena najema znaša 9,5 EUR/m² in že vključuje obratovalne stroške.

Prednosti lokacije:

- odlična prometna povezava,
- hitra dostopnost do avtoceste,
- lokacija v poslovno-industrijski coni,
- enostaven dostop za zaposlene in stranke.

Objekt se nahaja v neposredni bližini Tuš Cash & Carry v Mariboru.

Poslovni prostori so na voljo takoj.

POGOJI NAJEMA:

Najemnik plača varščino v višini 2-eh najemnin in prvo najemnino.

Najemnik prevzame v plačilo del stroška izpeljave pravnega posla najema, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: sodelovanje pri sestavi najemne pogodbe, izvedbo ogleda, izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičninske družbe, v višini ene najemnine +ddv.

Za več informacij ali ogled nas kontaktirajte.

