



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Posest - Zazidljiva

Velikost:

1.798,00m²m²

Lokacija:

POČEHOVA, Podravska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Energetski razred:

Ni podatka

1.798 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, Na prodaj je zazidljivo zemljišče v izmeri 1798 m², ki se nahaja v naselju Počehova, le 5 kilometrov severno od središča Maribora, prodamo. Cena: 160.000,00 EUR

Parcela je skoraj pravokotne oblike in le rahlo pod naklonom, kar omogoča razgibano umestitev objekta ter odprt pogled proti okoliški naravi. Voda in elektrika sta že pripeljani neposredno na zemljišče, na voljo pa je tudi možnost priklopa na optični internet.

Počehova je urejeno in zeleno naselje v neposredni bližini mesta, ki ponuja mirno in kakovostno bivanje z obilico narave, gozdnih poti ter hitrim dostopom do vseh pomembnejših prometnic, trgovin in storitev.

V bližini se nahajajo rekreativne in sprehajalne poti, okoliške vinorodne griče ter razgibana krajina pa dajejo naselju poseben čar. Zaradi bližine Maribora je lokacija idealna za vse, ki si želijo živeti v stiku z naravo, a obenem ostati le nekaj minut oddaljeni od urbanega središča z vso potrebno infrastrukturo.

Zemljišče je primerno za gradnjo stanovanjskega objekta in predstavlja odlično priložnost tako za končne kupce kot tudi za investitorje, ki iščejo redko dostopno lokacijo v neposredni bližini mesta.

Kupec se zavezuje k prevzemu plačila izpeljave pravnega posla v višini 396,5 eur (325 eur +ddv)

Pokličite še danes in si zagotovite svoj ogled.

