

Oddaja stanovanje TABOR, MAGDALENA - BLIŽINA UKC MARIBOR, 104,50m²

800,00 EUR/mesec



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - 3-sobno

104,50m²m²

4/6

TABOR, MAGDALENA - BLIŽINA UKC MARIBOR, Podravska

490321070-30

Slovenija

zgrajeno leta 1957, adaptirano leta 2017

D (60 - 105 kWh/m2a)

104,5 m², 3-sobno, zgrajeno l. 1957, adaptirano l. 2017, 4/6 nad., Prostorno 3-sobno stanovanje na Pupinovi ulici 6 oddamo, oddamo. Cena: 800,00 EUR/mes

Oddajamo prostorno in klimatizirano 3-sobno stanovanje, ki se nahaja v 4. nadstropju urejenega bloka na Pupinovi ulici.

Neto površina znaša 104,5 m², uporabna površina je 87,1 m², blok ima dvigalo.

Lokacija: Pupinova ulica 6 – neposredna bližina Magdalenskega parka in UKC Maribor.

Razporeditev: hodnik, dve spalnici, kuhinja, dnevna soba, balkon, shramba, stranišče in kopalnica.

Oprema stanovanja je razvidna na slikah, tla so parketna.

Udobje: klimatizirano, ogrevanje je urejeno preko daljinskega sistema (toplovod).

Parkiranje: ni lastniškega parkirnega mesta, parkiranje mogoče pri parkiriščih ob stavbi.

Stroški in najemni pogoji:

Najemnina: 800 € / mesec.

Obratovalni stroški: Staninvest za 2 osebi znaša približno 70 € + ostali stroški (ogrevanje, elektrika) po porabi.

Varščina je višini 2 mesečnih najemnin.

Razpoložljivost: Stanovanje je na voljo.

Ogledi so možni po predhodnem dogovoru.

Stanovanje je primerno za pare ali družine, ki si želijo dolgoročnega najema.

Opomba:

Hišni ljubljenci in kadilci niso zaželeni. Stanovanje ni na voljo študentom.

Oddaja se dolgoročno.

Najemnik prevzame v plačilo del stroška izpeljave pravnega posla najema, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: sodelovanje pri sestavi najemne pogodbe, izvedbo ogleda, izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičninske družbe, t.j. mesečna najemnina 800 € + 22% DDV

Za ogled pokličite 040/650-424 ali se naročite preko elektronske pošte natalija.klasinc@re-max.si



**RE/MAX Avenija, Nepremičnine Maribor
d.o.o.**

Cafova ulica 2
2000, Maribor, Slovenija

Telefon: **040 650 424** - Natalija Klasinc Šernek
natalija.klasinc@re-max.si

