



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - 3-sobno

65,00m²m²

3/4

MB - CENTER, Podravska

490321044-430

Slovenija

zgrajeno leta 1960, adaptirano leta 2019

E (105 - 150 kWh/m2a)

65 m², 3-sobno, zgrajeno l. 1960, adaptirano l. 2019, 3/4 nad., Center - oddamo opremljeno 3 sobno stanovanje, oddamo. Cena: 820,00 EUR/mes

V strogem centru Maribora v Palači Fortuna (vogal Slovenske in Tyrševe) oddamo opremljeno 3 sobno stanovanje v velikosti 65 m².

Stanovanje se nahaja v tretjem nadstropju večstanovanjskega objekta z dvigalom, zgrajenega leta 1960, celovito prenovljenega leta 2019.

Razporeditev prostorov: predprostor, kopalnica z WC-jem, kuhinja z jedilnico in dnevnim prostorom, spalnica in otroška soba.

Stanovanje je zelo svetlo in prijetno.

Stroški ogrevanja (mestni toplovod) - lastni kalorimeter

Stroški elektrike, tople vode, hladne vode - lastni števc

Stanovanje ima urejeno prezračevanje in je klimatizirano.

Stanovanju pripada še kletni prostor in souporaba kolesarnice.

Priporočamo najem. Dobra lokacija za ljubitelje urbanega okolja v bližini mestnega parka in vse potrebne infrastrukture.

Najemnina je 820 € / mesec + obratovalni stroški. Najemnik ob podpisu pogodbe plača varščino v višini 2-najemnin,

Najemnik prevzame v plačilo del stroška izpeljave pravnega posla najema, kar vključuje naslednja dejanja posrednika:

sodelovanje pri sestavi najemne pogodbe, izvedbo ogleda, izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičninske družbe.

Oddaja se za daljše časovno obdobje.

