



Transakcija:

Oddaja

Tip:

Stanovanje - 2-sobno

Velikost:

67,60m²m²

Lokacija:

MB - CENTER, Podravska

Šifra:

490321044-391

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 2001

Energetski razred:

Ni podatka

67,6 m², 2-sobno, zgrajeno l. 2001, V centru oddamo 2 sobno stanovanje z balkonom, oddamo. Cena: 620,00 EUR/mes

V centru Maribora, v urejenem bloku iz l. 2001 oddamo 2 sobno stanovanje velikosti 67,6 m².

Stanovanje se nahaja v 6. nadstropju bloka z dvigalom.

Stanovanje zajema skupni prostor v katerem je dnevna soba s kuhinjo in jedilnico iz katere je izhod na balkon (4,5 m²), ločeno spalnico in kopalnico s kadjo.

Stanovanje je svetlo, obrnjeno na zahod.

Stanovanju pripada še klet (2,2 m²) in parkirno mesto v garaži (18.3 m²) proti doplačilu -70 €/mesec. Najem parkirnega mesta ni obvezen.

Ogrevanje je urejeno na etažno plinsko peč Viessman.

Priključki: internet, kabelska, voda, elektrika, kanalizacija, plin.

Stanovanje se oddaja za daljše časovno obdobje in je primerno za 1 osebo ali par, prav tako za študente, ker se nahaja v bližini fakultet in vse ostale potrebne infrastrukture (šola, vrtec, zdravstveni dom, lekarna, pošta, avtobusna in železniška postaja, bližina avtoceste....)

Najemnik plača mesečno najemnino + tekoče obratovalne stroške.

Najemnik plača varščino v višini 2-najemnin.

Najemnik prevzame v plačilo del stroška izpeljave pravnega posla najema, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: sodelovanje pri sestavi najemne pogodbe, izvedbo ogleda, izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičninske družbe.

