

Oddaja stanovanje SLIVNICA PRI MARIBORU, TAKOJ VSELJIVO, 62,60m²

700,00 EUR/mesec



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - 2-sobno

62,60m²m²

2/2

SLIVNICA PRI MARIBORU, TAKOJ VSELJIVO, Podravska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 2026

A2 (10 - 15 kWh/m2a)

62,6 m², 2-sobno, zgrajeno l. 2026, 2/2 nad., Popolnoma opremljeno, dvigalo, nekaj minut od avtocestnega priključka, oddamo. Cena: 700,00 EUR/mes

ODDAJA - SODOBNO OPREMLJENO STANOVANJE V NOVOGRADNJI V SLIVNICI

V urejenem in sodobno zasnovanem stanovanjskem naselju v Slivnici pri Mariboru oddamo kakovostno opremljeno stanovanje, ki se nahaja v drugem nadstropju novejšega stanovanjskega bloka z dvigalom.

Stanovanje se oddaja v celoti opremljeno in je pripravljeno za takojšnjo vselitev. Sodobna notranja oprema in udobje zagotavljajo lastna toplotna črpalka, električne žaluzije in prijetna loža oziroma balkon.

RAZPOREDITEV

Stanovanje obsega:

- predprostor,
- kopalnico,
- spalnico,
- svetlo dnevno sobo z jedilnico in kuhinjo,
- izhod na ložo oziroma balkon.

LOKACIJA

Stanovanje se nahaja na prijetni lokaciji v Slivnici pri Mariboru, v neposredni bližini Doma starejših občanov SeneCura Hoče-Slivnica. Lokacija omogoča mirno in udobno bivanje, hkrati pa hiter dostop do vsakodnevne infrastrukture in pomembnih prometnih povezav.

Osnovna šola Franca Lešnika - Vuka, zdravstvene storitve, lekarna, trgovina, pošta ter druge lokalne storitve so dosegljive v bližnji okolici. Avtocestni razcep Slivnica, ki povezuje avtoceste A1 in A4, je oddaljen le nekaj minut vožnje, zato je lokacija odlična tudi za vse, ki se dnevno vozijo proti Mariboru, Ljubljani, Ptuj ali drugim krajem.

Stanovanje je primerno za posameznika ali par, ki si želi kakovostnega, sodobnega in mirnega bivanja z dobro prometno povezavo.

Stanovanje je na voljo takoj.

Za dodatne informacije in dogovor za ogled nas kontaktirajte.

Stanovanje se oddaja za dalj časa, ob najemu se plačata dve varščini, tekoča najemnina, plačilo dela stroška izpeljave pravnega posla najema, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: sodelovanje pri sestavi najemne pogodbe, izvedbo ogleda, izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, pripravo in hrambo slikovnega gradiva. Skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičninske družbe, kar znaša 700 EUR + DDV.

