



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Samostojna

Velikost:

100,00m²m²

Nadstropje:

K+P+M

Lokacija:

MARIBOR, GAJEVA UL, Podravska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1935

Energetski razred:

E (105 - 150 kWh/m2a)

100 m², samostojna, zgrajena l. 1935, 570 m² zemljišča, K+P+M, prodamo. Cena: 155.000,00 EUR

Prodaja hiše z vrtom v osrčju Pobrežja Gajeve ulica

Na iskani lokaciji v središču Pobrežja, le 600 m od trgovin in vse potrebne infrastrukture, se prodaja hiša z veliko mero potenciala za prenovu v prijeten in udoben dom.

Hiša, zgrajena leta 1935, po podatkih GURS meri 100 m² (uporabne površine 70 m²), dodatno pa nudi še 13,5 m² veliko garažo. Stoji na prostornem zemljišču velikosti 570 m², kar ponuja veliko možnosti za ureditev čudovitega vrta, otroškega igrišča ali drugih zunanjih površin po vaših željah.

Razporeditev prostorov:

- Klet: kurilnica
- Pritličje: predprostor, kuhinja s preходом v sobo, dnevna soba, kopalnica
- Mansarda: dve sobi ter izhod na teraso

Hiša se ogreva na kurilno olje. Leta 2000 so bile izolirane cevi za inštalacije kurjave, leta 2007 pa so bila zamenjana okna (AJM dvoslojna).

Lokacija nudi mirno bivanje v urejenem in zaželenem naselju, hkrati pa bližino vse potrebne infrastrukture in mestnega središča.

Za več informacij ali ogled nas kontaktirajte.

