



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Posest - Zazidljiva

Velikost:

904,00m²m²

Lokacija:

ŠENTILJ V SLOVENSKIH GORICAH, Podravska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Energetski razred:

Ni podatka

904 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, zemljišče z izdanim gd in plačanimi kp, prodamo. Cena: 82.000,00 EUR

Ponujamo vam priložnost za nakup zazidljivega zemljišča na odlični lokaciji v Šentilju, v velikosti cca 900m². Zemljišče se nahaja na sončni legi Slovenske ceste in v bližini vse potrebne infrastrukture.

Za parcelo je sicer že izdelana projektna dokumentacija za izgradnjo stanovanjskega objekta (dvojčka), pridobljeno gradbeno dovoljenje in plačani komunalni prispevki.

Komunalni priključki se nahajajo ob zemljišču.

Lokacija v Šentilju zagotavlja odlično ravnotežje med naravnim okoljem in dostopnostjo do vse potrebne infrastrukture. Zemljišče je umeščeno v razvijajoče območje, ki ponuja številne možnosti za rekreacijo in sprostitev v naravi. Poleg tega vam bližina središča Šentilja in prav tako avtoceste omogočata enostaven dostop do vseh potrebnih storitev, kot so trgovine, šole, restavracije in zdravstvene ustanove.

Občina Šentilj leži v zahodnih Slovenskih goricah, med Dravo in Muro. Meri 65 km² in ima okoli 8100 prebivalcev. Severno od naselja Šentilj je mednarodni mejni prehod z Avstrijo, oddaljen le slaba 2 kilometra od zemljišča.

Kupec nosi stroške izpeljave pravnega posla v višini 325 eur+ddv.

Izkoristite odlično priložnost za nakup kot investicijo ali za izgradnjo vašega novega doma.

Za več informacij in ogled nas pokličite še danes

