



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - 1-sobno

45,50m²m²

2/7

MB - CENTER, Podravska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1904, adaptirano leta 2004

Ni podatka

45,5 m², 1-sobno, zgrajeno l. 1904, adaptirano l. 2004, 2/7 nad., Oddamo enosobno stanovanje v centru mesta na Maistrovi ulici. Stanovanje (45,5 m²) je delno opremljeno, ogrevanje na plin, z dvigalom, parkirnim mestom pod zapornico in shrambo. V bližini železniška in avtobusna postaja, trgovine in rekreacijske površine. Najem z varščino in stroški pravnega posla, oddamo. Cena: 500,00 EUR/mes

Na voljo za najem je prijetno enosobno stanovanje v samem centru mesta na Maistrovi ulici, ki združuje staromeščanski čar in sodobne prednosti.

Stanovanje se nahaja v stavbi, zgrajeni leta 1904, ki je bila leta 2004 temeljito obnovljena (fasada in streha), kar stanovanju zagotavlja odlično stanje in dolgo življenjsko dobo. Stanovanje ima neto tlorisno površino 45,5 m² in je delno opremljeno, kar omogoča, da si ga najemnik po lastnem okusu opremi z dodatnimi kosi pohištva.

Ogrevanje je urejeno na plin, kar omogoča enostavno in učinkovito ogrevanje skozi vse leto. Dodatne lastnosti stanovanja:

Dodatne lastnosti stanovanja:

- Stanovanju pripada parkirno mesto pod zapornico, kar je v središču mesta prava redkost.

- Na voljo je tudi shramba/klet za dodatno shranjevanje.

- Stavba je opremljena z dvigalom, kar omogoča udoben dostop tudi v višja nadstropja.

- Stanovanje se nahaja v bližini železniške in avtobusne postaje, kar zagotavlja enostaven dostop do vseh delov mesta in okolice. V neposredni bližini so tudi vse potrebne storitve, kot so trgovine, šole, vrtec in rekreacijske površine.

Pogoji najema:

- Najemna pogodba za daljše obdobje.

- Varščina v višini enomesečne najemnine.

- Ob najemu je potrebno plačati prvo mesečno najemnino.

Najemnik prevzame v plačilo del stroška izpeljave pravnega posla najema, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: sodelovanje pri sestavi najemne pogodbe, izvedbo ogleda, izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičninske družbe.

Če iščete udobno, priročno in svetlo stanovanje v središču mesta, je to odlična izbira za vas! Ne zamudite priložnosti za ogled.

Za več informacij ali dogovor o ogledu nas kontaktirajte!

