



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Posest - Zazidljiva

Velikost:

1.254,00m²m²

Lokacija:

SELNICA OB MURI, Podravska

Šifra:

490321042-390

Država:

Slovenija

Energetski razred:

Ni podatka

1.254 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, prodamo. Cena: 16.000,00 EUR



GRADBENA PARCELA S PLAČANIM KOMUNALNIM PRISPEVKOM

Zazidljivo zemljišče s plačanim komunalnim prispevkom v mirnem okolju naselja Selnica ob Muri. Za to zemljišče je že bilo izdano gradbeno dovoljenje za gradnjo enostanovanjske stavbe, izdelani projekti, plačan komunalni prispevek, vendar je veljavnost gradbenega dovoljenja potekla. Zato vam ponujamo edinstveno priložnost za nakup zemljišča, ki meri 1.254 kvadratnih metrov, in je pripravljeno za gradnjo vašega sanjskega doma. Kupec tega zemljišča je lahko le kmet.

Ta nepremičnina je idealna za vse, ki cenijo podeželsko življenje ter si želijo življenja v harmonični povezavi z naravo. S čudovitim pogledom na okolico in bližino gozda, ponuja izredno priložnost za mirno in sproščeno bivanje. Kljub mirni lokaciji pa je naselje dovolj blizu Sladkem Vrhu (3 km), kjer je šola, vrtec, zdravstveni dom, lekarna, trgovine, itd. Do Šentilja in priključka na avtocesto in mejo z Avstrijo je 6km, do Maribora pa 22 km. Naselje nudi vse ključne prednosti podeželskega življenja, kjer se lahko sprostite in uživate v naravnem okolju in svežem zraku.

Če iščete izjemno lokacijo za svoj dom ali investicijo, vas vabimo, da razmislite o tej priložnosti. Lokacija na naslovu Selnica ob Muri vas pričakuje, da ustvarite svoj raj sredi prelepe slovenske pokrajine. Ne zamudite te izjemne priložnosti na trgu nepremičnin!

