



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Posest - Zazidljiva
Velikost:	894,00m²m²
Lokacija:	KOŠAKI, Podravska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Energetski razred:	Ni podatka

894 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, Na prodaj sta dve zazidljivi parceli v naselju Počehova, le približno 5 kilometrov severno od središča Maribora. Vsaka meri približno 890 m² in ponuja odlično priložnost za gradnjo doma v prijetnem naravnem okolju, v neposredni bližini mesta, prodamo. Cena: 75.000,00 EUR

Na prodaj sta dve zazidljivi parceli v naselju Počehova, le približno 5 kilometrov severno od središča Maribora. Vsaka meri približno 890 m² in ponuja odlično priložnost za gradnjo doma v prijetnem naravnem okolju, v neposredni bližini mesta. Parceli sta skoraj pravokotne oblike in rahlo pod naklonom, kar omogoča premišljeno umestitev objekta ter prijetne poglede na okoliško naravo in razgibano krajino.

Prva parcela, ki se nahaja neposredno ob gozdu, je na voljo po ceni 75.000 EUR in predstavlja odlično izbiro za vse, ki si želijo še več zasebnosti ter neposrednega stika z naravo. **Druga parcela, ki se nahaja ob obstoječem dovozu, je naprodaj po ceni 85.000 EUR** (na tej parceli sta trenutno v uporabi tudi voda in elektrika).

Počehova je priljubljeno in urejeno naselje, ki združuje mirno bivanje, bližino narave ter hitro dostopnost do mestnega središča. V okolici se nahajajo številne sprehajalne in rekreativne poti, gozdovi, vinorodni griči ter vsa pomembnejša infrastruktura za kakovostno vsakodnevno življenje.

Glede na lokacijsko informacijo sta parceli primerni za gradnjo stanovanjskega objekta in predstavljata zanimivo priložnost tako za končne kupce kot tudi za investitorje.

Lokacijsko informacijo posredujemo na željo kupca.

Kupec se zavezuje k prevzemu stroška izpeljave pravnega posla (396,5 eur).

Pokličite še danes in si zagotovite več informacij ali termin za ogled.

