



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - 2-sobno

63,00m²m²

MB - CENTER, Podravska

490321044-424

Slovenija

zgrajeno leta 2017

A2 (10 - 15 kWh/m2a)

63 m², 2-sobno, zgrajeno l. 2017, V centru oddamo 2 sobno stanovanje, oddamo. Cena: 800,00 EUR/mes

V centru mesta na mirni lokaciji oddamo veliko 2 - sobno stanovanje. Stanovanje se nahaja v 1. nadstropju hiše zgrajene l. 1960 in prenovljene l. 2017.

Stanovanje meri 63 m². Stanovanje ima opremljeno kuhinjo s pralnim in pomivalnim strojem, jedilnico, dnevni prostor, kopalnico in spalnico. Iz jedilnice in dnevnice je izhod na balkon in teraso s katere je lep pogled na vrt. Stanovanje je zelo svetlo, opremljeno s talnim gretjem, ki se lahko regulira po prostorih in z Lunos rekuperacijskim prezračevalnim sistemom.

V stanovanju niso dovoljene živali, prav tako ni dovoljeno kajenje.

Stanovanje je vseljivo je z 1. 10. 2025.

Priporočamo! Odlična lokacija v centru vendar na mirni lokaciji. V neposredni bližini šola, vrtec, trgovine, pošta, drevored in mestni park, avtobusna in železniška postaja...

Najemnina znaša 800 EUR; (vključeno lastniško parkirno mesto) + mesečni stroški 140EUR.

(obračunavanje mesečno po dejanski porabi), možnost najema garaže za 60EUR mesečno.

Ob najemu najemnik plača varščino v višini 2 najemnin in najemnino za tekoči mesec.

Najemnik prevzame v plačilo del stroška izpeljave pravnega posla najema, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: sodelovanje pri sestavi najemne pogodbe, izvedbo ogleda, izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičninske družbe.

