

Oddaja stanovanje TABOR, ULICA STANETA SEVERJA 19, 61,80m² 660,00 EUR/mesec



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - 2-sobno

61,80m²m²

4/7

TABOR, ULICA STANETA SEVERJA 19, Podravska

490321070-38

Slovenija

zgrajeno leta 1981, adaptirano leta 2012

D (60 - 105 kWh/m2a)

61,8 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1981, adaptirano l. 2012, 4/7 nad., oddamo. Cena: 660,00 EUR/mes

Na odlični lokaciji na Taboru oddamo v dolgoročni najem svetlo, v celoti prenovljeno in moderno opremljeno 2-sobno stanovanje. Nahaja se v 4. nadstropju urejenega večstanovanjskega bloka z dvigalom.

Stanovanje ima 53,7 m² uporabne površine oziroma 61,8 m² neto tlorisne površine. Odlikujejo ga funkcionalna razporeditev, novo pohištvo in sodobna oprema.

Stanovanje obsega spalnico, dnevno sobo z jedilnico, kuhinjo, kopalnico, balkon in kletni boks. V celotnem stanovanju je položen laminat. Okna imajo dvoslojno termopan zasteklitev, deloma so nameščene zunanje žaluzije.

Spalnica je opremljena z zakonsko posteljo, garderobno omaro, nočnima omaricama, delovno mizo s stolom in televizorjem.

Kuhinja je v celoti opremljena z gospodinjstskimi aparati, med katerimi so indukcijska kuhalna plošča in pečica Gorenje ter kombinirani hladilnik Beko.

Dnevna soba je opremljena z udobno sedežno garnituro, jedilni prostor pa z mizo in stoli.

Najemniku sta na voljo dve skupni sušilnici v bloku. Parkiranje je mogoče na skupnem parkirišču pred objektom.

Upravnik večstanovanjske stavbe je Staninvest.

POGOJI NAJEMA

Iščemo skrbnega in urejenega najemnika, posameznika, par ali družino, ki je nekadilec in nima hišnih ljubljencev. Stanovanje se oddaja za dolgoročni najem.

Mesečna najemnina znaša 660 EUR. Mesečni stroški obsegajo: daljinsko ogrevanje in toplo vodo, električno energijo po porabi ter stroške upravljanja in obratovanja, ki so odvisni od števila uporabnikov stanovanja.

Varščina znaša 1.320 EUR, kar predstavlja dve mesečni najemnini.

Vselitev je možna takoj.

Ob sklenitvi najemne pogodbe najemnik prevzame v plačilo strošek posredovanja v skladu s cenikom in splošnimi pogoji poslovanja nepremičninske družbe. Strošek vključuje sodelovanje pri sestavi najemne pogodbe, izvedbo ogleda in primopredaje nepremičnine, sestavo primopredajnega zapisnika ter pripravo in hrambo slikovnega gradiva.

Za dodatne informacije in dogovor za ogled nas kontaktirajte.

Natalija Klasinc Šernek: 040 650 424

natalija.klasinc@re-max.si

