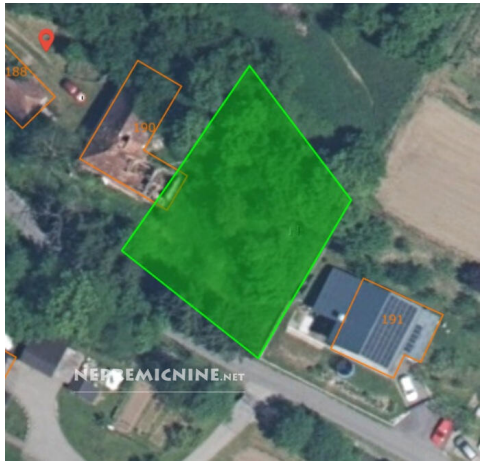
Prodaja posest ČRETA, 1.213,00m²

65.000,00 EUR





Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Posest - Zazidljiva**
Velikost:	**1.213,00m²m²**
Lokacija:	**ČRETA, Podravska**
Šifra:	**490321070-31**
Država:	**Slovenija**
Energetski razred:	**Ni podatka**

1.213 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, Črета v občini Hoče-Slivnica leži pod Pohorjem in ponuja mirno bivanje v naravi, obdano z gozdovi in zelenimi površinami. Lokacija združuje zasebnost, sončno lego ter hiter dostop do Maribora, avtoceste in vse potrebne infrastrukture, prodamo. Cena: 65.000,00 EUR

Na mirni in sončni lokaciji v naselju Črета (občina Hoče–Slivnica) prodamo gradbeno parcelo velikosti 1.213 m², primerno za gradnjo enodružinske hiše, kmetije ali bivanja z dopolnilno dejavnostjo.
Parcela se nahaja v prijetnem naravnem okolju Pohorja, kjer prevladujejo zelenje, mir. Območje omogoča kakovostno bivanje v stiku z naravo, hkrati pa nudi dostopnost do Maribora in potrebne infrastrukture.
Po prostorski namenski rabi gre za območje podeželskih naselij, kjer je dovoljena:
– enodružinska stanovanjska gradnja,
– gradnja kmetij,
– dopolnilne dejavnosti,
– postavitev pomožnih objektov.
Parcela je trenutno komunalno neopremljena, priključki pa se nahajajo v bližini zemljišča.
Zemljišče se nahaja na:
– vodovarstvenem območju III. varstvenega režima,
– območju EPO Pohorje,
– območju Natura 2000 Pohorje,
kar zagotavlja ohranjeno naravno okolje in dolgoročno kakovost prostora.
Velikost parcele: 1.213 m²
Cena: 65.000 €
Kupec krije del stroškov postopka pravnega posla skladno s cenikom družbe.
Idealna priložnost za vse, ki iščejo prostor za mirno bivanje, stik z naravo ali investicijo na iskani lokaciji pod Pohorjem.

RE/MAX Avenija, Nepremičnine Maribor d.o.o.
Cafova ulica 2
2000, Maribor, Slovenija

Telefon: **040 650 424** - Natalija Klasinc Šernek
natalija.klasinc@re-max.si