Oddaja stanovanje KAMNICA, CESTA V ROŠPOH, 96,00m² 550,00 EUR/mesec

Transakcija:	**Oddaja**
Tip:	**Stanovanje - 3-sobno**
Velikost:	**96,00m²m²**
Nadstropje:	**2/2**
Lokacija:	**KAMNICA, CESTA V ROŠPOH, Podravska**
Šifra:	**490321081-9**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**zgrajeno leta 1986**
Energetski razred:	**D (60 - 105 kWh/m2a)**

96 m², 3-sobno, zgrajeno l. 1986, 916 m² zemljišča, 2/2 nad., čudovito stanovanje s parkirnim mestom na mirni lokaciji, oddamo. Cena: 550,00 EUR/mes

Iščete čudovito stanovanje v idiličnem okolju in le nekaj minut iz centra Maribora? Predstavljamo vam edinstveno priložnost za najem stanovanja v drugem nadstropju večstanovanjske hiše na mirni lokaciji v Kamnici (Cesta v Rošpoh). Stanovanje ponuja sodobno in udobno bivanje z odličnim razgledom. Zelo dobra logistična povezava ter bližina gozda in javnega prevoza (400 m do avtobusne postaje) naredi to lokacijo še bolj privlačno.
Stanovanje je obnovljeno, v celoti opremljeno in po izmerah lastnika ponuja 96 kvadratnih metrov bivalne površine. Obsega kuhinjo z jedilnico, prostorno dnevno sobo, dve spalnici, kopalnico in WC. Na voljo je tudi parkirno mesto. Ogrevanje je urejeno s toplotno črpalko. Stanovanje je opremljeno s pomembnimi dodatki, kot sta pomivalni in pralni stroj. Idealno za tiste, ki cenijo bližino narave in miren življenjski slog, a želijo ostati dobro povezani z mestom.
Najemnik poleg najemnine plačuje tudi obratovalne stroške, ki se delijo med vse stanovalce.
Najemnik prevzame v plačilo del stroška izpeljave pravnega posla najema, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: sodelovanje pri sestavi najemne pogodbe, izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, sodelovanje pri prepisu naročnin, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičninske družbe. Najemnik pri oglaševani najemnini plača 550 EUR plus 22 % DDV. Najemnik plača ob najemu tudi varščino v višini dveh najemnin.
Ne zamudite te priložnosti in se vselite takoj v svoj novi dom. Kontaktirajte nas za več informacij in ogled!

RE/MAX Avenija, Nepremičnine Maribor d.o.o.
Cafova ulica 2
2000, Maribor, Slovenija

Telefon: **070 346 861** - Belmina Halvadžić
belmina.halvadzic@re-max.si