



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Posest - Zazidljiva

Velikost:

1.184,00m²m²

Lokacija:

SV. TROJICA V SLOVENSKIH GORICAH, Podravska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Energetski razred:

Ni podatka

1.184 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, Na mirni in urejeni Sodarski poti, le nekaj korakov od središča Svete Trojice, je naprodaj zazidljivo zemljišče v velikosti 1.184 m². Parcela je skoraj pravokotne oblike, široka približno 20 metrov in dolga med 50 in 60 metrov, kar omogoča zelo funkcionalno postavitve bodoče hiše, prodamo. Cena: 98.000,00 EUR

Na mirni in urejeni Sodarski poti, le nekaj korakov od središča Svete Trojice, je naprodaj zazidljivo zemljišče v velikosti 1.184 m². Parcela je skoraj pravokotne oblike, široka približno 20 metrov in dolga med 50 in 60 metrov, kar omogoča zelo funkcionalno postavitve bodoče hiše.

Posebnost te nepremičnine je, da se prodaja skupaj z že urejenim plavalnim bazenom globine 1,6 metra, kar predstavlja odlično izhodišče za ureditev prijetnega zasebnega kotička za sprostitev. Na parceli so urejeni tudi zunanji tuš, letna kuhinja in ločena terasa, ki poleti nudita popolno udobje in zasebnost.

Dostop je zagotovljen po občinski cesti, vsi pomembni priključki elektrika, voda, kanalizacija in optika pa se nahajajo neposredno ob parceli, kar bistveno olajša začetek gradnje.

Sveta Trojica v Slovenskih goricah je slikovit kraj, znan po jezeru in znameniti baročni cerkvi, obdani z vinogradi in sprehajalnimi potmi. V kraju so osnovna šola, vrtec, trgovina, pošta, lekarna in zdravstvena postaja, vse le nekaj minut hoje od te edinstvene parcele.

Lenart, kjer so na voljo dodatne storitve, trgovski centri in druge ustanove, je oddaljen le deset minut vožnje.

Do avtocestnega priključka Pernica je približno 10 minut, v Mariboru pa ste v 20ih minutah.

Gre za izjemno priložnost za vse, ki si želijo zgraditi dom v prijetnem kraju z dobro infrastrukturo, čudovitim naravnim okoljem in z že urejenim delom zunanje ureditve.

https://youtu.be/NjCiNr_u8ZA

