



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Samostojna

154,80m²m²

POLJČANE, STRMA ULICA 13, 2319, Podravska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1970

E (105 - 150 kWh/m2a)

154,8 m², samostojna, zgrajena l. 1970, 438 m² zemljišča, Na čudovito lokaciji z pogledom na boč in Poljčanje posredujemo pri prodaji hiše letnik 1970. Hiša se nahaja na rahli vzpeti na sončni legi in na robu Poljčan, z čudovitim razgledom, prodamo. Cena: 165.000,00 EUR

Na čudovito lokaciji z pogledom na Boč in Poljčanje posredujemo pri prodaji hiše letnik 1970.

Hiša se nahaja na rahli vzpeti na sončni legi in na robu Poljčan, z čudovitim razgledom.

Dostop je mogoč z dveh strani po asfaltirani cesti. Dvorišče je urejeno.

V pritličju objekta se nahaja hodnik s stopniščem, soba za druženje, garaža, wc z tušem in kletni del. V hodniku, sobi in sanitarijah je položena talna keramika.

V nadstropju pa se nahaja hodnik, velik bivalni prostor z kuhinjo in jedilnico, tri sobe, ter vetrolov in velik balkon - loža. Po tleh je položen parket, v sanitarijah pa keramika.

Hiša je postavljena na zemljišču z rahlim naklonom, tako da je kletni del delno vkopan.

Prednost tega je da je vhod tako v spodnjem, kot tudi v zgornjem delu.

Hiša ima dve kopalnici. V spodnji kopalnici se nahaja Wc z tušem in umivalnikom. V nadstropju pa je v kopalnici banja, wc umivalnik in pralni stroj.

Parcela je velikosti 438m².

Stavbno pohištvo je leseno.

Ogrevanje je na peč centralne kurjave na kurilno olje.

Hiša je v celoti opremljena in pripravljena na predajo.

Kupec plača stroške sestave prodajne pogodbe, stroške fiduciarnega računa in izvedbo primopredaje v višini 450 EUR+DDV.

