



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Vrstna

185,00m²m²

K+P+1+M

TABOR, Podravska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1928, adaptirano leta 2012

B2 (25 - 35 kWh/m2a)

185 m², vrstna, zgrajena l. 1928, adaptirana l. 2012, 255 m² zemljišča, K+P+1+M, Vrstna hiša na prijazni lokaciji -Betnavska, prodamo. Cena: 259.900,00 EUR

Ekskluzivno posredujemo pri prodaji stanovanjske hiše - vrstna hiša. Na izvrstni lokaciji, v zelenem delu Maribora na Taboru, ob parku, otroškem igrišču in drevoredu, v bližini centra mesta in Pohorja, prodamo vmesno 4-etažno vrstno hišo...

V okolici:

-Pošta

-Banka

-Vrtec

-Osnovna šola

-Trgovina

-Avtobusna postaja

-Igrišče

-Zdravstveni dom

Lega: vzhod - zahod

Leto izgradnje stavbe 1928

Material nosilne konstrukcije: Kombinacija različnih materialov

Neto tlorisna površina: 156,3 m² + garaža 28,6 m²

Vrsta in površina prostorov:

Bivalni prostor: 111,4 m², Klet: 36,1 m², Odprta terasa, balkon, loža: 8,8 m²

Instalacije: vodovod: DA, električna: DA, kanalizacija: DA, plin: DA, internet: DA, klima: DA

Leta obnov:

Streha: 2011

Fasada: 2011, 2021

Okna: 2012, 2021

Instalacije: 2002, 2011

Ogrevanje: kurilno olje

Možnosti parkiranja:

Garaža

Zunanje parkirišče

Gradbena dokumentacija: urejena

Pogoj prodaje je sledeč:

- plačilo 2% DPN s strani kupca in plačila stroška izpeljave pravnega posla v višini 370,09 EUR + DDV,

Za dodatna vprašanja smo vam na razpolago.

Vabljeni na ogled.

