



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Samostojna

133,90m²m²

K+P+M

RECENJAK, PRIJETNA IN MIRNA OKOLICA, Podravska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1978, adaptirano leta 2015

G (210 - 300 kWh/m2a)

133,9 m², samostojna, zgrajena l. 1978, adaptirana l. 2015, 1.097 m² zemljišča, K+P+M, Na koncu ulice, mirna okolica in prelep razgled na dolino, prodamo. Cena: 85.000,00 EUR

Hiša na mirni in z naravo obdani lokaciji v Recenjaku nad Lovrencom na Pohorju. Hiša je bila zgrajena leta 1978 in delno obnovljena. Ponaša se s čudovitim panoramskim razgledom na planote okoli, kar vam omogoča uživanje v naravnem okolju od vašega doma. Stoji na zemljišču v velikosti 1.097 m² (od tega 453 m² kmetijskega zemljišča).

Lastnosti Nepremičnine:

- Leto izgradnje: 1978

- Streha: Gerard (izjemno obstojna)

- Okna: Delno zamenjana

- Ogrevanje: Centralno na drva, možnost uporabe centralne peči na olje

- Priključki: Električna, vodovod, telekomunikacije

- Greznica: Dvoprekatna

- Obnova: Delno obnovljena, talno gretje v kopalnici in utility

- Lokacija: 10 min do Lovrenca na Pohorju, kjer je tudi vsa potrebna infrastruktura

- Sprehajalne poti: 25 min od spodnje postaje nove sedežnice na Rogli, Lovrenška jezera (2,5 uri hoje) + kolesarske poti proti Ribnici na Pohorju

Razporeditev prostorov:

- Klet: Kurilnica, kletni prostor

- Pritličje: 3 sobe, kuhinja, jedilnica, kopalnica, utility, hodnik, terasa/balkon

- Nadstropje: 3 sobe, terasa

Na zemljišču je tudi garaža v velikosti 50,3 m².

Za več informacij ali ogled nas kontaktirajte, z veseljem vam bomo pomagali uresničiti vaše sanje o popolnem domu na Pohorju.

