



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Poslovni prostor - Prostor za storitve

18,00m²m²

1/1

RADLJE OB DRAVI, Koroška

490321062-262

Slovenija

zgrajeno leta 1995, adaptirano leta 2004

Merjena EI: 34 kWh/m2a

18 m², prostor za storitve, zgrajen l. 1995, adaptiran l. 2004, 1/1 nad., Frizerski salon v posl. centru Radlje ob Dravi, prodamo.
Cena: 25.000,00 EUR

Posredujemo pri prodaji praznega frizerskega salona, ki se nahaja v trgovsko poslovnem centru v Radljah ob Dravi. V salonu je oprema, zato je možno takoj začeti s poslovanjem. Lokal se lahko preuredi tudi v drugo poslovno dejavnost. Možnost hkratnega nakupa sosednjega lokala (pisarna) v izmeri 25 m², s katerim imata skupen vhod (predprostor).
LOKACIJA: Salon se nahaja v pritličju trgovsko poslovnega centra v središču Radelj ob Dravi.
PARKIRANJE: Na obeh straneh centra je možnost brezplačnega parkiranja.
KVADRATURA: 18 m² PO GURS. Razporeditev: predprostor, salon, sanitarije
OPREMA: v ceno je vključena oprema kot na slikah.
LETNIK GRADNJE: 1995, OBNOVA LETA 2000
STREHA: opečna (Bobrovec), žlebovi bakreni
NAČIN GRADNJE: : siporeks, fasada terranova
OKNA, VRATA: lesena, proizvajalec Lesna
STROŠKI: elektrika, voda po porabi, NUSZ letno 70 eur.
OGREVANJE: električni panel, električni radiatorji, klimatska naprava.
INFRASTRUKTURA: mestni vodovod, kanalizacija, internet
Nakup je primeren za podjetje, ki želi svojo dejavnost opravljati v lastnem lokalu na dobri lokaciji ali kot investicija za oddajanje v najem.
Prostor ponuja priložnost za razvoj in rast vašega poslovanja na že uveljavljeni, komercialno aktivni lokaciji.

