



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 1-sobno

52,20m²m²

1/4

TABOR, Podravska

490321054-248

Slovenija

zgrajeno leta 2002

Ni podatka

52,2 m², 1-sobno, zgrajeno l. 2002, 1/4 nad., 1-s stanovanje z balkonom na Taboru, prodamo. Cena: 143.000,00 EUR

V Mariboru, na Taboru predstavljamo simpatično enosobno sobno stanovanje.

Nahaja se v 1. nadstropju novejšega večstanovanjskega bloka na Betnavski cesti, ki ima tudi dvigalo.

Stanovanje odlikuje tudi modernejša odprta tlorisna rešitev, kjer so prostori smiselno odprti in povezani v celoto.

==>Razporeditev prostorov in oprema v stanovanju:

Stanovanje v 1. nadstropju ima posebno dober dostop, saj je locirano nasproti dvigala.

Vhod v stanovanje je v predsobo, od koder je vhod v kopalnico, dnevno sobo in kuhinjo.

Stanovanje sestavljajo: dnevna sobo-spalnica- jedilnica v enem prostoru, ki se nadaljuje v prostorno balkonsko ložo; v bivalnem prostoru se nahajajo: omara,

sedežni trosed in postelja ter jedilna miza s stoli; opremljena kuhinja je od tega dela razdvojena z drsnimi vrati;

Prostorna kopalnica je opremljena s kadjo/ tušem, umivalnikom in WC ter pralnim strojem.

Loža je prostorna, s pogledom na jug in je zastrta z rolo senčili.

Stanovanje se prodaja opremljeno kot vidno na oglasu ali po dogovoru.

Na tleh je parket po celem stanovanju in v kopalnici keramika.

==>Priključki: elektrika, internet, voda, kanalizacija, plin (ogrevanje, vodo in kuhanje).

Ogrevanje je centralno na etažno plinsko peč, ki se nahaja v kopalnici

==>Stanovanjski blok:

Blok je iz leta 2003 grajen na zanimivi lokaciji na začetku Betnavske ceste in ceste Gorkega,

==>Podatki po GURS:

Stanovanje ima 52,20 m² skupne, oz. 39,70 uporabne površine; balkon meri 7,60 m² in kletni prostor 4,90m². Okna so PVC 2-sl..

==>Lokacija: Tabor Maribor. V bližini je vsa mestna infrastruktura, šola, vrtec, zdravstveni dom, bližina UKC trgovine, Magdalenski park, avtobusna postaja,

Na dvorišču sicer ni lastniškega parkinga, je pa ob bloku in v bližini na voljo kar nekaj parkirišč in tudi večje parkirišče s mesečnim najemom.

Na Taboru vas čaka simpatično manjše stanovanje z enostavnim dostopom.

Nepremičnina lahko predstavlja zanimivo bivanjsko priložnost za eno osebo ali par.

Pokličite za ogled in več informacij !

