



Transakcija:

Oddaja

Tip:

Poslovni prostor - Drugo

Velikost:

42,20m²m²

Lokacija:

MB - CENTER, Podravska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1995

Energetski razred:

C (35 - 60 kWh/m²a)



42,2 m², poslovni prostor, zgrajen l. 1995, oddamo. Cena: 8,00 EUR/m²/mes

Oddajata se dva poslovna prostora v velikosti 42,2 m² in 42,8 m², ki se nahajata v Trgovskem centru City, v samem središču Maribora.

Prostora sta v naravi povezana, kar omogoča oblikovanje večjega, povezanega poslovnega sklopa. Možen je najem posameznega dela v velikosti cca. 42 m² ali celotnega prostora v velikosti cca. 84 m².

V prostoru so trenutno nameščene stalaže in police, ki lahko po dogovoru ostanejo v prostoru in so najemniku na voljo za uporabo.

PTC City s svojo odlično lego v središču mesta omogoča hitro dostopnost tako peš kot z avtomobilom. Za obiskovalce in uporabnike prostorov je odlično poskrbljeno tudi glede parkiranja - v kletnih etažah centra se nahaja garažna hiša, kjer je mogoče urediti mesečni najem parkirnega mesta, v neposredni okolici pa je na voljo še več zunanjih parkirišč. Dostop je zato enostaven in priročen tako za zaposlene kot za stranke.

Sama lokacija je zaradi večletne tradicije, prepoznavnosti in urejenosti izjemno uveljavljena poslovna točka. Objekt je lepo vzdrževan, v njem je vedno poskrbljeno za čistočo in urejenost skupnih prostorov. Svetli, široki hodniki ter dostop z dvigali in tekočimi stopnicami obiskovalcem nudijo prijeten občutek prostornosti ter omogočajo udobno gibanje po objektu.

Gre za odlično priložnost za najem funkcionalnega, prijetnega in lahko dostopnega poslovnega prostora na prepoznavni lokaciji v središču mesta.

Najemnik plača varščino v višini dveh mesečnih najemnin ter strošek izpeljave pravnega posla v višini ene najemnine. Za več informacij in ogled nas pokličite še danes.

