



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Stanovanje - 3-sobno
Velikost:	82,50m²m²
Nadstropje:	2/4
Lokacija:	ZGORNJE RADVANJE, Podravska
Šifra:	490321044-447
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 2007
Energetski razred:	Ni podatka

82,5 m², 3-sobno, zgrajeno l. 2007, 2/4 nad., prodamo svetlo 3-sobno stanovanje z balkonom in garažo - zgornje radvanje, prodamo. Cena: 279.000,00 EUR

Prodamo lepo, svetlo in funkcionalno 3-sobno stanovanje z balkonom in parkirnim mestom v garaži, ki se nahaja na iskani in mirni lokaciji v Zgornjem Radvanju.

Stanovanje se nahaja v 2. nadstropju urejenega bloka z dvigalom, zgrajenega leta 2007. Po podatkih GURS meri 82,5 m² neto površine. Odlikuje ga prijetna lega vzhod-jug, ki zagotavlja obilico naravne svetlobe skozi ves dan, ter čudovit pogled na zeleno Pohorje in Snežni stadion. V neposredni bližini se nahaja vsa potrebna infrastruktura: šola, vrtec, trgovina, lekarna, hkrati pa tudi gozd in številne rekreacijske površine.

Razporeditev prostorov:

- hodnik
- dnevna soba s kuhinjo in jedilnico ter izhodom na balkon (mirna, vzhodna lega, pogled na zelene površine)
- spalnica
- otroška soba
- ločen WC
- kopalnica

Lastnosti stanovanja:

- PVC okna z dvoslojno zasteklitvijo in roletami
- talne obloge: parket in keramika
- urejeno prezračevanje
- internet in kablenska televizija
- etažno ogrevanje na plinsko peč

Stanovanju pripadata tudi klet v velikosti 4,5 m² ter parkirno mesto v garaži.

Stanovanje je odlično ohranjeno in malo uporabljano.

Lokacija je idealna za ljubitelje narave, pohodništva in smučanja, saj se nahaja v neposredni bližini rekreacijskih poti, hkrati pa je center mesta oddaljen le približno 15 minut vožnje.

Za vse informacije in ogled smo vam z veseljem na voljo.

