

Oddaja poslovni prostor RAZVANJE, FREKVENTNA LOKACIJA OB AVTOCESTI, 18,00m²

240,00 EUR/mesec



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Poslovni prostor - Pisarna

18,00m²m²

P/2

RAZVANJE, FREKVENTNA LOKACIJA OB AVTOCESTI, Podravska

Ni podatka

Slovenija

adaptirano leta 2009

B2 (25 - 35 kWh/m2a)

18 m², pisarna, adaptirana l. 2009, P/2 nad., Obnovljene pisarne na Tržaški cesti. Zelo lahko dostopna in frekventna lokacija, oddamo.
Cena: 240,00 EUR/mes

Oddamo 5 sodobnih in funkcionalnih pisarn v poslovnem objektu na frekventni lokaciji v Mariboru!

Ponujamo vam odlično priložnost za najem pisarn, ki se nahajajo na izjemno dostopni lokaciji, tik ob glavni cesti, ki vodi neposredno na avtocesto. Objekt je odlično logistično povezan, kar zagotavlja enostaven dostop za vaše stranke in poslovne partnerje.

Lastnosti prostorov:

- **5 manjših pisarn**, velikosti približno 18 m² vsaka. Nekatere pisarne so med seboj povezane, kar omogoča prilagodljivo uporabo.
- **Skupna kuhinja** za zaposlene.
- **Skupne sanitarije**.
- **Skupna sejna soba**, ki je idealna za sestanke, predavanja ali prezentacije.
- **Videonadzor in alarmni sistem** zagotavljata visoko varnost.
- **Ogrevanje in hlajenje** preko toplotne črpalke, skupaj z urejeno rekuperacijo/prezračevanjem.
- **Parkirišče** je pred stavbo.
- V bližini pisarn se nahaja **kavarna**, kar je idealno za sprostitev ali sestanke.

Cena:

Cena najema je **brez DDV** in **že vključuje vse stroške** (vključno z ogrevanjem, hlajenjem in ostalimi obratovalnimi stroški).

Lokacija:

Pisarne se nahajajo v neposredni bližini glavne ceste, kar omogoča hitro povezavo z avtocesto in dostop do ostalih pomembnih točk v mestu.

Za več informacij in ogled prostorov nas kontaktirajte.

