



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 4-sobno

87,60m²m²

MB - CENTER, MARIBOR, Podravska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1964

Ni podatka

87,6 m², 4-sobno, zgrajeno l. 1964, svetlo in funkcionalno razporejeno stanovanje na iskani lokaciji v središču mesta. v neposredni bližini se nahajajo trgovine, šola, vrtec, zdravstveni dom, lekarna, pošta, banke, restavracije, kavarne ter avtobusna postajališča. odlična izbira za družinsko bivanje ali kot investicija za oddajanje zaradi odlične lokacije in bližine vse potrebne infrastrukture, prodamo. Cena: 195.000,00 EUR

Na odlični lokaciji v središču Maribora, na Kersnikovi ulici, je naprodaj prostorno štirisobno stanovanje, ki se nahaja v 1. nadstropju večstanovanjskega bloka.

Stanovanjski blok je bil zgrajen leta 1964, leta 2015 pa sta bili obnovljeni fasada in streha, kar zagotavlja boljšo energetske učinkovitost ter nižje stroške vzdrževanja.

Stanovanje meri 87,6 m² neto tlorisne površine, od tega je 78,4 m² uporabne površine.

Razporeditev prostorov:

- predsoba
- kuhinja
- jedilnica
- dnevna soba
- spalnica
- dve dodatni sobi
- kopalnica
- klet

Stanovanje je svetlo, dobro razporejeno in primerno za udobno bivanje. Zaradi funkcionalnega tlorisa je primerno tako za družine kot tudi za pare ali posameznike. Pripada mu tudi kletna shramba, ki nudi dodaten prostor za shranjevanje.

Lokacija in okolica:

Stanovanje se nahaja v neposredni bližini mestnega središča, kjer so na voljo vse pomembne storitve za udobno vsakodnevno življenje. V bližini se nahajajo trgovine, osnovna šola, vrtec, zdravstvene ustanove, lekarna, pošta, banke, restavracije, kavarne ter avtobusna postajališča. Lokacija omogoča hitro dostopnost do vseh delov mesta, hkrati pa nudi prijetno bivalno okolje.

Stanovanje predstavlja odlično izbiro za družine, pare ali posameznike, ki iščejo kakovostno bivanje na odlični lokaciji v Mariboru. Zaradi svoje razporeditve in lokacije je primerno tudi kot investicija za oddajanje.

Strošek izpeljave pravnega posla v skladu s cenikom nepremičninske družbe plača kupec.

Za več informacij ali ogled nas kontaktirajte.

