



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - 1-sobno

29,80m²m²

P

MB - CENTER, Podravska

490321044-413

Slovenija

zgrajeno leta 1911, adaptirano leta 2024

C (35 - 60 kWh/m2a)

29,8 m², 1-sobno, zgrajeno l. 1911, adaptirano l. 2024, pritličje, V centru oddamo urejeno 1 sobno stanovanje, oddamo. Cena: 590,00 EUR/mes

V centru mesta oddamo popolnoma obnovljeno in opremljeno 1 sobno stanovanje. Nahaja se v pritličju urejene večstanovanjske stavbe v bližini fakultet, srednjih šol in mestnega jedra.

LASTNOSTI NEPREMIČNINE

Letnik: 1911, popolnoma obnovljena l. 2024

Neto tlorisna površina stanovanja po GURS podatkih: 26,8 m².

Klet: 3,3 m².

Razporeditev: predprostor, kuhinja z jedilnico, kopalnica s sanitarijami in spalnica.

Talne obloge: parket, keramika.

Priključki: elektrika, voda, telefon, internet.

Ogrevanje: skupna kotlovnica (biomasa-peleti), klima.

Ogrevanje tople vode na bojler

Stanovanje je popolnoma opremljeno (posteljnina, brisače, TV, mikrovalovna pečica in kuhinjske potrebščine).

Parkirišče: pred objektom, z možnostjo nakupa dovolilnice.

Priporočamo ogled in najem. Odlična lokacija v bližini vse potrebne infrastrukture in stanovanje, ki omogoča udobno bivanje, primerno za 1 osebo, par ali študente.

Najemnik plača varščino v višini-1 najemnine.

Najemnik prevzame v plačilo del stroška izpeljave pravnega posla najema, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: sodelovanje pri sestavi najemne pogodbe, izvedbo ogleda, izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičninske družbe

