



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Stanovanje - 2-sobno

Velikost:

44,70m²m²

Nadstropje:

3/3

Lokacija:

GORNJA RADGONA, MARIBORSKA C, Pomurska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 2019

Energetski razred:

B2 (25 - 35 kWh/m2a)

44,7 m², 2-sobno, zgrajeno l. 2019, 3/3 nad., Mariborska cesta, novejši blok. Pakirišče pod nadstreškom. Delno opremljeno, prodamo. Cena: 95.000,00 EUR

Prodaja stanovanja – Gornja Radgona, center

V centru Gornje Radgone vam ponujamo moderno stanovanje v novem bloku iz leta 2019, ki združuje kakovostno gradnjo, sodoben dizajn in izjemno lokacijo v neposredni bližini vse potrebne infrastrukture.

Opis nepremičnine:

- Površina: Neto tlorisna površina 44,7 m² (41,5 m² bivalnega prostora + 3,2 m² kleti)

- Lokacija: Tretje nadstropje z dvigalom

- Razporeditev: predsoba, kopalnica, dnevna soba z jedilnico in kuhinjo, ena spalnica

- Ogrevanje: Plinski kondenzacijski kotel (24 kW) z zemeljskim plinom, talno gretje

- Energetska učinkovitost: Zunanji zidovi iz opeke (Porotherm) z dodatno toplotno izolacijo, tankoslojni fasadni omet, toplotno izolirano ostrešje, strop nad pritličjem in talna plošča

- Stavbno pohištvo: Večkomorni PVC profili s troslojno zasteklitvijo

Stanovanju pripada parkirno mesto pod nadstreškom, zunaj so na voljo tudi parkirišča za obiskovalce. Velika okna zagotavljajo prijetno osvetljenost prostora, stanovanje pa se prodaja delno opremljeno in je takoj vseljivo.

Kupec prevzame stroške pravnega posla v višini 325 eur + DDV.

Idealna priložnost za posameznike ali pare, ki iščejo sodobno bivanje v centru mesta z vsemi ugodnostmi blizu doma. Za več informacij ali ogled nas kontaktirajte.

