



Transakcija:	Oddaja
Tip:	Stanovanje - 2,5-sobno
Velikost:	75,20m²m²
Nadstropje:	13
Lokacija:	TABOR, Podravska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 2014
Energetski razred:	C (35 - 60 kWh/m2a)

75,2 m², 2,5-sobno, zgrajeno l. 2014, 13. nad., Oddamo 2,5-sobno stanovanje, oddamo. Cena: 850,00 EUR/mes



Posredujemo pri oddaji opremljenega, prostornega 2,5-sobnega stanovanja z balkonom in parkirnim mestom v garaži na ulici Eve Lovše, Maribor.

Stanovanje je možno najeti izključno dolgoročno. Primerno je za posameznike, pare ali manjše družine.

V neposredni bližini se nahaja vsa pomembna infrastruktura.

Stanovanje je se nahaja v bližini Betnavskega gozda in trgovine Mercator center Tabor.

Neto tlorisna površina stanovanja znaša: 75,2 m².

Letnik izgradnje stavbe je 2014.

RAZPOREDITEV: predsoba, iz predsobe naravnost kuhinja z izhodom na balkon z razgledom na park, levo pa garderobna soba; iz kuhinje prehod v dnevno sobo; iz dnevnice sobe; nato spalnica in manjša soba, primerna za otroško sobo ali kabinet, v stanovanju sta WCja in tuš.

Stanovanju pripada klet. V bloku je tudi skupna kolesarnica. Blok ima dvigalo.

OGREVANJE: daljinsko Energetika Maribor.

PARKIRANJE: parkirno mesto v garaži in z možnostjo parkiranja tudi v okolici stavbe.

STROŠKI: poleti 200 euro in pozimi 250 euro.

POGOJI NAJEMA:

Stanovanje je vseljivo takoj.

Hišni ljubljenci žal niso dovoljeni. V stanovanju ni dovoljeno kaditi.

VARŠČINA: dve najemnini

Najemnik prevzame v plačilo del stroška izpeljave pravnega posla najema, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: sodelovanje pri sestavi najemne pogodbe, izvedbo ogleda, izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičninske družbe, pri oglaševani najemnini 850 euro + 22 % DDV.

