



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - 2-sobno

51,90m²m²

3/4

MB - CENTER, Podravska

490321044-332

Slovenija

zgrajeno leta 1960, adaptirano leta 2018

D (60 - 105 kWh/m2a)

51,9 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1960, adaptirano l. 2018, 3/4 nad., Center - oddamo 2 sobno stanovanje s teraso, oddamo. Cena: 660,00 EUR/mes

V strogem centru Maribora v Palači Fortuna (vokal Slovenske in Tyrševe) oddamo opremljeni 2 sobno stanovanje s teraso in balkonom.

Po podatkih GURS stanovanje meri. 51,87 m² skupne površine. Terasa (7 m²) in balkon (2,8 m²).

Stanovanji se nahajata v 3.. nadstropju večstanovanjskega objekta z dvigalom, zgrajenega leta 1960, celovito prenovljenega leta 2019.

Razporeditev prostorov: predprostor, kopalnica z WC-jem, kuhinja z jedilnico in dnevnim prostorom in izhodom na teraso in balkon, spalnica.

Stanovanje je zelo svetlo in prijetno.

Stanovanje je klimatizirano in ima sistem prezračevanja.

Stroški ogrevanja (mestni toplovod) - lastni kalorimeter

Stroški elektrike, tople vode, hladne vode - lastni števc

Stanovanju pripada še kletni prostor. Souporaba kolesarnice.

Priporočamo najem. Dobra lokacija za ljubitelje urbanega okolja v bližini mestnega parka in vse potrebne infrastrukture.

Najemnik plača varščino v višini 2-najemnin.

Najemnik prevzame v plačilo del stroška izpeljave pravnega posla najema, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: sodelovanje pri sestavi najemne pogodbe, izvedbo ogleda, izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičninske družbe.

Oddaja se za daljše časovno obdobje.

