



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Posest - Zazidljiva

Velikost:

1.000,00m²m²

Lokacija:

RUŠE, Podravska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Energetski razred:

Ni podatka

1.000 m², zazidljiva, za industrijsko gradnjo, Na prodaj več zazidljivih zemljišč v industrijski coni Ruše. Zemljišča, različnih velikosti, imajo ravninsko lego, ključne priključke na ali v neposredni bližini, od AC oddaljena zgolj 18 km in v neposredni bližini železniško industrijskega tira. Primerna so za logistiko, skladišča, proizvodnjo, storitvene dejavnosti, itd, prodamo, prodamo. Cena: 115,00 EUR/m²

Posredujemo pri prodaji več manjših zazidljivih zemljišč, ki se nahajajo na ravninskem delu Industrijske cone Ruše (nekdanja Tovarna dušika Ruše) in so namenjena industrijski rabi.

Na zemljiščih oz v njihovi neposredni bližini se nahajajo vsi pomembni priključki, ko so vodovod, elektrika, telefonija in kanalizacija. Lega zemljišč je povsem ravninska, kar omogoča enostavno in stroškovno učinkovito gradnjo.

Posebne prednosti:

- Neposreden dostop do industrijskega železniškega tira, idealen za podjetja, ki potrebujejo učinkovit železniški transport.
- Odlična povezava z avtocesto (približno 18 km) in bližina mednarodnih trgov, kar je še posebej privlačno za logistično usmerjena podjetja in podjetja, ki so prisotna v tujini.

Zemljišča predstavljajo priložnosti za investitorje, ki iščejo priročno lokacijo z možnostjo različnih vrst dejavnosti in storitev, kot so:

- logistika
- skladiščenje
- proizvodni obrati
- energetsko in trajnostno usmerjene dejavnosti
- dopolnilne dejavnosti
- storitvene dejavnosti
- itd.

Kupec nosi stroški izpeljave pravnega posla. V ceno ni vključen DDV.

Za več informacij, dogovor za ogled ali sestanek nas kontaktirajte na:

040 863 893 (Jure)

040 601 951 (Jasmina)

Ne zamudite priložnosti za naložbo v strateško pomembno zemljišče z visokim potencialom za vaš posel!

