



Transakcija:

Oddaja

Tip:

Poslovni prostor - Pisarna

Velikost:

157,90m²m²

Lokacija:

MB - CENTER, Podravska

Šifra:

490321044-393

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 2004

Energetski razred:

Ni podatka

157,9 m², pisarna, zgrajena l. 2004, V strogem centru Maribora oddamo poslovni prostor - pisarne v velikosti 157,9 m², oddamo. Cena: 10,00 EUR/m²/mes

V strogem centru Maribora oddamo poslovni prostor - pisarne v velikosti 157,9 m². Poslovni prostor se nahaja v sodobni stavbi z dvigalom zgrajeni l. 2004.

Pisarne se oddajajo kot celota.

V 5.. nadstropju se nahaja pisarna odprtega tipa - open space s čajno kuhinjo in toaletnimi prostori (87 m²).

Po stopnicah pridemo do 6. nadstropja, kjer se nahaja velika sejna soba, 2 manjši pisarni in toaletni prostori (70,9 m²). Iz sejne sobe je izhod na teraso s krasnim pogledom na center mesta.

V omari je integrirana čajna kuhinja.

Oba prostora sta svetla (lega: jug, zahod, sever) in klimatizirana.

Ogrevanje je urejeno na etažno plinsko peč, v prehodnem obdobju se lahko ogreva s klimo.

Priključki: Voda, plin, elektrika, internet- optika.

Cena najema: 10 € /m² + mesečni obratovalni stroški

Priporočamo ogled in najem! Odlična lokacija z vso potrebno infrastrukturo bližina AC priključka.

Najemnik plača varščino v višini dveh mesečnih najemnin in stroške posredovanja v višini ene najemnine + ddd.

