



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Poslovni prostor - Pisarna

42,80m²m²

MB - CENTER, Podravska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1992

C (35 - 60 kWh/m2a)

42,8 m², pisarna, zgrajena l. 1992. V prodaji je poslovni prostor v velikosti 42,8 m², ki se nahaja v Trgovskem centru City, v samem središču Maribora. Trenutno se prostor oddaja in je namenjen arhivu, ogled notranjosti in prodaja bosta mogoča od konca meseca marca dalje, prodamo. Cena: 42.000,00 EUR

V prodaji je poslovni prostor v velikosti 42,8 m², ki se nahaja v Trgovskem centru City, v samem središču Maribora. Trenutno se prostor oddaja in je namenjen arhivu, ogled notranjosti in prodaja bosta mogoča od meseca marca dalje.

Poleg tega sta naprodaj tudi sosednja pisarna v velikosti 42,2 m² ter prostor na desni strani v velikosti 177,5 m², kar ponuja možnost nakupa večjega, povezanega poslovnega sklopa. Tudi ti prostori so trenutno v uporabi kot arhiv in bodo za ogled ter prodajo na voljo konec meseca marca.

PTC City s svojo odlično lego v središču mesta omogoča hitro dostopnost tako peš kot z avtomobilom. Za obiskovalce in uporabnike prostorov je odlično poskrbljeno tudi glede parkiranja v kletnih etažah centra se nahaja garažna hiša, kjer je mogoče urediti mesečni najem parkirnega mesta, v neposredni okolici pa je na voljo še več zunanjih parkirišč. Dostop je tako enostaven in priročen tako za zaposlene kot za stranke.

Sama lokacija je zaradi večletne tradicije, prepoznavnosti in urejenosti izjemno uveljavljena poslovna točka. Objekt je lepo vzdrževan, v njem je vedno poskrbljeno za čistočo in urejenost skupnih prostorov. Svetli, široki hodniki ter dostop z dvigali in tekočimi stopnicami obiskovalcem nudijo prijeten občutek prostornosti ter omogočajo udobno gibanje po objektu.

Gre za odlično poslovno priložnost za vse, ki iščete funkcionalen, prijeten in lahko dostopen poslovni prostor na prepoznavni lokaciji v središču mesta.

Čeprav bo prostor za prevzem na voljo šele z marcem, je že zdaj pravi trenutek, da si zagotovite svojo bodočo lokacijo. Takšne priložnosti se v Mariboru redko pojavijo zato je smiselno že danes razmišljati o nakupu.

Prodajalec je pravna oseba. Navedena cena je neto in ne vključuje davkov.

Končna davčna obveznost bo določena glede na status kupca in skladno z veljavno zakonodajo.

Kupec se zaveže k plačilu stroškov izpeljave pravnega posla.

Za več informacij ali ogled:

040 863 893 (Jure)

040 601 951 (Jasmina)

