



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Posest - Zazidljiva

Velikost:

2.000,00m²m²

Lokacija:

KAMNICA, Podravska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Energetski razred:

Ni podatka

2.000 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, Zemljišče z gradbenim dovoljenjem v Kamniški grabi, prodamo. Cena: 200.000,00 EUR

Zemljišče z gradbenim dovoljenjem v Kamniški grabi

Posredujemo pri prodaji stavbnega zemljišča na atraktivni in mirni lokaciji v Kamniški grabi, le približno 2 minuti vožnje od središča Kamnice in dobrih 5 minut od centra Maribora.

Glavna prednost zemljišča je projekt za gradnjo enostanovanjske hiše, kot je prikazana na fotografijah, za katero je postopek pridobivanja gradbenega dovoljenja v zaključni fazi. To predstavlja odlično priložnost za kupce, ki želijo hitreje pristopiti k gradnji svojega doma. Projektna dokumentacija je zainteresiranim kupcem na voljo na vpogled po predhodnem dogovoru.

Zemljišče se nahaja v prijetnem stanovanjskem okolju, obdanem z individualnimi stanovanjskimi hišami. Lokacija združuje mirno bivalno okolje in hitro dostopnost do mestnega središča ter vse pomembne infrastrukture, vključno s šolo, vrtcem, trgovinami in drugimi storitvami.

Na zemljišču je že elektro omarica, ostala komunalna infrastruktura (dostopna cesta, vodovod in kanalizacija) pa se nahaja v neposredni bližini zemljišča.

Predmet prodaje je parcela v velikosti slabih 2.000 m², ki bo nastala s parcelacijo obstoječe parcele v skupni površini 3.875 m². Celotna površina zemljišča, ki je predmet prodaje, je opredeljena kot stavbno zemljišče.

Zemljišče je odlična izbira za vse, ki iščejo prostorno gradbeno parcelo na mirni lokaciji v bližini Maribora, z že pripravljeno projektno dokumentacijo in postopkom pridobivanja gradbenega dovoljenja tik pred zaključkom.

Za več informacij, vpogled v projektno dokumentacijo ali dogovor za ogled nas kontaktirajte.

