



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Samostojna

178,40m²m²

K+P+1

KOBILŠČAK, Pomurska

490321070-11

Slovenija

zgrajeno leta 1970, adaptirano leta 2000

F (150 - 210 kWh/m2a)

178,4 m², samostojna, zgrajena l. 1970, adaptirana l. 2000, 1.049 m² zemljišča, K+P+1, Naprodaj je čudovita podeželska hiša v Radencih, Pomurje, Slovenija. Hiša je zgrajena 1970, ima 178,4 m² bivalne površine, vključno s 4 spalnici in 1 kopalnico. Ponuja velik vrt, garažo, dodatni nadstrešek, večjo vrtno lopo, balkon ter vse sodobne priključke. Nahaja se na mirni lokaciji in blizu javnega prevoza, prodamo. Cena: 185.000,00 EUR

Prodamo enodružinsko hišo v idiličnem podeželskem okolju pri Radencih

Na mirni lokaciji, med travniki in gozdovi, in s čudovitim pogledom na naravo, prodamo prostorno enodružinsko hišo s 1049 m² zemljišča. Hiša ima skupne površine 178,4 m², nudi udobno bivanje tako družini kot paru na 97,5 m² bivalne površine, dodatno udobje pa omogoča še 42,9 m² kleti, kjer imate tako možnost parkirati svoje vozilo kot koristiti prostore za hrambo.

Hiša ima tudi dostop na veliko teraso iz gornjih prostorov na vhodni strani, primerno za druženje družine ob toplim vremenu.

19,4 m² balkona na jugovzhodni strani vam omogoča uživati v jutranjem soncu ob srkanju kave in koriščenju sončnih žarkov.

Lastnosti nepremičnine:

- 5 sob - od tega 4 spalnice, kuhinja z dnevno sobo, 1 kopalnica z WC-jem

- plastična okna (zamenjava leta 1999)

- Obnovljena streha s kritino Hokekra (2000)

- fasada delno obnovljena (severna stran hiše)

ogrevanje je na toplotno črpalko Daikin, možnost ogrevanja na trda goriva

Ogrevanje hiše in sanitarne vode omogoča toplotna črpalka Daikin, možnost ogrevanja obstaja tudi na trda goriva.

V pritličju se nahajajo hodnik, kopalnica, spalnica, kuhinja, dnevni prostor in balkon, v prvem nadstropju so 3 spalnice, terasa, balkon.

Na prostorni parceli je urejen vrt, sadni drevje, večja vrtna lopa za orodje, nadstrešek primeren za avto ter nadstrešek nad vhodom v garažo.

Lokacija je idealna za ljubitelje narave, saj se nahaja blizu gozda, a hkrati le nekaj minut vožnje od Radencev in Avstrije.

Infrastruktura: ima javni avtobusni promet.(šolski). Zdravstveni dom, osnovna šola, vrtec, zobozdravnik so oddaljeni cca 2 km (Radenci), avtocesta je oddaljena 9 km (izvoz Sveti Jurij ob Ščavnici).

Hiša se prodaja delno opremljena.

Pogoj prodajalca je, da kupec prevzame strošek pravnega posla.

MOŽNOST MENJAVE ZA DOPLAČILO ZA STANOVANJE V RADENCIH!

Za več informacij in ogled nas kontaktirajte!

