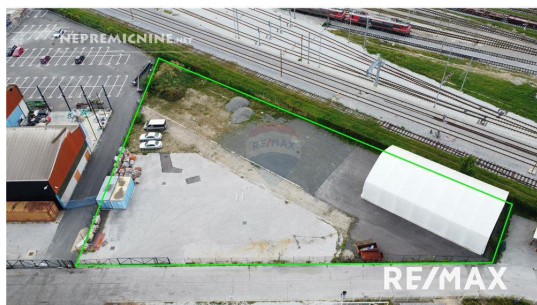




Transakcija:

Prodaja

Tip:

Posest - Zazidljiva

Velikost:

2.935,00m²m²

Lokacija:

TEZNO, Podravska

Šifra:

490321004-496

Država:

Slovenija

Energetski razred:

Ni podatka



2.935 m², zazidljiva, Zazidljivo zemljišče, prodamo. Cena: 270.000,00 EUR

Prodamo zazidljivo zemljišče, ki se nahaja ob Jaskovi - Prevorškovi ulici v poslovni coni Metalna na Teznu, Maribor. V neposredni bližini se nahajajo predvsem industrijski objekti in proizvodni kompleksi, nekaj je tudi trgovskih in gostinskih lokalov, v bližini železniška proga.

Zemljišče je opredeljeno kot stavbno zemljišča v ureditvenem območju naselja, podrobno površine za proizvodnjo in skladiščenje.

Zemljišče je trikotne oblike, ravno in predstavlja zaokroženo celoto; je delno asfaltirano in delno travnato, v celoti ograjeno s kovinsko ograjo; komunalna opremljenost poteka ob parceli oz. ob sosednjih parcelah, dostop iz asfaltirane ceste. V naravi predstavlja stavbno zemljišče, ki je delno asfaltirano in delno travnato ter v celoti ograjeno s kovinsko ograjo. Na severozahodni strani zemljišča je postavljen montažni šotor, ki je trenutno v najemu.

Od centra Maribora je oddaljena 4,4 km, do AC priključka pa 3,0 km.

Priporočamo, investicija - oddajanje, gradnja za lastne potrebe, zgradnja za oddajo poslovnih prostorov,...

