



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Posest - Zazidljiva
Velikost:	744,00m²m²
Lokacija:	LOVRENC NA POHORJU, Podravska
Šifra:	490321070-24
Država:	Slovenija
Energetski razred:	Ni podatka

744 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, Lovrenc na Pohorju je slikovita pohorska vas z neokrnjeno naravo, čistim zrakom in odličnimi možnostmi za aktivno preživljanje prostega časa. Nahaja se 30 minut vožnje do Maribora, nudi mir, zasebnost in stik z naravo. Priljubljena izhodiščna točka za pohodništvo, kolesarjenje in obisk Lovrenških jezer, prodamo. Cena: 48.500,00 EUR

Na prodaj je zazidljiva parcela v velikosti 744 m², ki se nahaja v mirnem in urejenem počitniškem naselju v kraju Lovrenc na Pohorju. Parcela je ravna, sončna in dostopna po javni cesti, primerna tako za gradnjo počitniške hiše kot stanovanjske hiše.

Komunalni priključki (elektrika, voda, kanalizacija in optika) so neposredno ob parceli, kar omogoča enostaven začetek gradnje.

Lokacija ponuja kakovostno bivanje v naravnem okolju s številnimi možnostmi za rekreacijo. V bližini so Lovrenška jezera, gozdne poti in kolesarske steze. Lokacija ima osnovno šolo, vrtec, trgovino, pošto in lekarno, ki so oddaljene le nekaj minut.

Dostop do avtoceste je mogoč v približno 30 minutah (Slovenska Bistrica ali Maribor), kar omogoča hitro povezavo z ostalimi regijami.

Cena parcele znaša 48.500 EUR.

Za dodatne informacije in dogovor o ogledu nas kontaktirajte.

