



Transakcija:

Oddaja

Tip:

Poslovni prostor - Pisarna

Velikost:

41,33m²m²

Lokacija:

TABOR, Podravska

Šifra:

490321044-268

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1960, adaptirano leta 2023

Energetski razred:

C (35 - 60 kWh/m²a)



41,33 m², pisarna, zgrajena l. 1960, adaptirana l. 2023, Oddamo obnovljeno pisarno na Taboru, oddamo. Cena: 9,00 EUR/m²/mes

V poslovno industrijskem objektu na Taboru oddamo pisarno velikosti 41,33 m². Cena mesečnega najema je 9 € /m², kar znaša 371,97 € /mesec.

Možno je najeti še eno notranjo pisarno v velikosti 34,29 m² (cena najema 7 € / m² oz. 240,03 € /mesec).

Objekt je od zunaj popolnoma obnovljen leta 2021, predmetna pisarna pa l. 2023

Pisarna se nahaja v 1. nadstropju, ima lasten vhod in dostopna je z dvigalom. Pred objektom je omogočeno parkiranje.

K prostorom spada tudi del s sanitarijami in manjšo kuhinjo..

Ogrevanje in hlajenje je urejeno na toplotno črpalko in je energetsko varčno.

Priključki: Voda, elektrika, internet- optika, telefon, kabelski priključek, kanalizacija.

Skupni prostori: čajna kuhinja in sanitarije.

Mesečni obratovalni stroški se obračunajo pavšalno 3 €/ m²,

Priporočamo ogled in najem! Odlična lokacija, prenovljene pisarne, parkirišče, bližina AC...

Najemnik plača varščino v višini dveh mesečnih najemnin in stroške posredovanja v višini ene najemnine + ddv.

