



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 3-sobno

81,20m²m²

3/6

SPODNJE RADVANJE, Podravska

490321054-193

Slovenija

zgrajeno leta 1984

C (35 - 60 kWh/m2a)

81,2 m², 3-sobno, zgrajeno l. 1984, 3/6 nad., Svetlo 3-sobno stanovanje z balkonom v Sp. Radvanju, prodamo. Cena: 144.900,00 EUR

V Spodnjem Radvanju, na Proletarskih brigad, je v III. nadstropju na prodaj 3-sobno stanovanje.

Družinsko stanovanje ima bivalne prostore z balkonom orientirane na jug, spalne prostore pa proti severu. Balkon, s pogledom na Pohorje in zeleno dvorišče, daje stanovanju še posebno prijetno vzdušje.

Blok s 6 nadstropji ima dvigalo, obnovljeno fasado in streho ter ima ugodno energetsko učinkovitost (EI, energetski razred C).

Pred vhodom v blok je zelenica s parkiriščem za blokom pa z drevesi zasenčeno dvorišče me bloki, s klopmi in nekaj mizami za namizni tenis.

Razporeditev prostorov in materiali:

- Vsi postori so dostopni iz predsobe, v črki L;

- Levo je dnevna soba, s prostorno ložo / balkonom; kuhinja z modrimi elementi se zaključuje s sončno jedilnico; od koder drsna vrata peljejo tudi v dnevno sobo

- Na koncu hodnika sta kopalnica s kadjo oz. tušem in pralnim strojem ter ločen WC;

- Na desno iz predsobe, sta opremljeni zakonska spalnica in druga spalnica / otroška soba; iz otroške sobe vodijo vrata v dodatni, manjši prostor, garderobo;

- Podovi so iz parketa in keramičnih ploščic v sanitarijah.

Priključki: elektrika, internet, kabelska, voda, kanalizacija, plin.

Podatki:

Po GURS ima 81,2 m² skupne, oz. 67,8 m² uporabne površine; (garderobe 2,4 m² ni v GURS).

Kletni prostor je v izmeri 9,8 m², balkon pa 3,8 m².

Stanovanjski blok, je gradnje 1984: 2010 je bila prenovljena fasada in 2008 streha. Okna so prvotna, termopan.

V bližini je: vsa infrastruktura, trgovski center, šola, vrtec, avtobusna postaja, vpadnica v mesto.

Parkiranje na razpoložljivih parkiriščih pred blokom.

Stanovanje primerno za družino z otrokom.

Pokličite za ogled in več informacij !

