



Transakcija:

**Oddaja**

Tip:

**Poslovni prostor - Neživilska trgovina**

Velikost:

**43,90m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

Lokacija:

**MB - CENTER, Podravška**

Šifra:

**Ni podatka**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 1986**

Energetski razred:

**EI v izdelavi**

---

43,9 m<sup>2</sup>, neživilska trgovina, zgrajena l. 1986, Center mesta, Vzhod, Jug, Električna, Kanalizacija, Voda, oddamo.  
Cena: 750,00 EUR/mes

---

V starem mestnem jedru na Lentu oddamo ulični poslovni prostor, ki se najhaja v pritličju.

V poslovnem prostoru je trenutno umetniški atelje. Zaradi zelo atraktivne lokacije v bližini Stare trte je primeren tudi za druge dejavnosti, kot so galerija, trgovina, storitvene dejavnosti. Poslovni prostor meri 43,9 m<sup>2</sup>. Za velikim osrednjim prostorom, je priročna kuhinja in toaletni prostori.

Ogrevanje je urejeno na IR panele.

Lega: jug, vzhod.

Najemnik plača varščino v višini 2 najemnin in stroške posredovanja v višini 1 najemnine + ddv

