



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Samostojna

277,90m²m²

BREG, Podravska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 2015

C (35 - 60 kWh/m2a)

277,9 m², samostojna, zgrajena l. 2015, 1.054 m² zemljišča, Novejša družinska hiša na umirjeni lokaciji, prodamo. Cena: 259.000,00 EUR

Posredujemo pri prodaji novejše enostanovanske stavbe v Majšperku (naselje Breg), ki je bila zgrajena leta 2015 in stoji na 1.054 m² velikem zemljišču. Po podatkih GURS-a ima objekt 277,9 m² skupne površine, od tega 162,0 m² uporabne površine. Fasada: zunaj 10 cm stiropor, znotraj 10 cm kamena volna, talne obloge: laminat keramika, okna: troslojna PVC. Objekt ne zahteva nobenih dodatnih investicijskih vlaganj.

V garaži, ki je v sklopu hiše je mogoče parkirati en avtomobil. Pred objektom na desni strani pa je dodatna garaža, kjer je mogoče parkirati dva avtomobila.

Objekt opečno grajen v obliki črke L in obsega dve etaži (P+ M):

- PRITLIČJE: garaža, kurilnica, predsoba, kopalnica z WC-jem, utilij soba, kuhinja z jedilnico, dnevna soba, pokrita terasa;
- MANSARDA: spalnica, garderobna soba, 3 x otroška soba, galerija in večja kopalnica v WC-jem ter fitness soba.

Centralno ogrevanje:

- ;peč na trda goriva (peleti ali drva)

Okolica hiše je urejena in omogoča možnost vrtnarjenja. Usmerjenost hiše jugovzhod/jugozahod. Območje občine Majšperk se nahaja na območju Natura 2000.

V neposredni bližini se nahajajo vrtec in lekarna, zdravstveni dom, trgovina lokal, avtobusna postaja.

Hiša se prodaja s celotnim pohištvom oziroma po dogovoru. Vseljivo takoj. Primerna tudi za večjo družino.

Za več informacij in dogovor za ogled smo vam na voljo.

