



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Samostojna

192,20m²m²

P+M

MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU, Podravska

490321004-489

Slovenija

zgrajeno leta 1953, adaptirano leta 2020

D (60 - 105 kWh/m2a)

192,2 m², samostojna, zgrajena l. 1953, adaptirana l. 2020, 511 m² zemljišča, P+M, Investicijska priložnost, prodamo. Cena: 220.000,00 EUR

V Rogozi prodamo stanovanjsko hišo, ki je trenutno v uporabi najemnikov. Objekt je bil zgrajen leta 1953, ter v celoti obnovljen v letu 2020. Objektu pripada 511 m² ograjenega zemljišča.

****Objekt zajema tri 3-sobna stanovanja, vsako z lastnim vhodom. Etažnost objekta je P+M.**

Objekt je klasične masivne gradnje, grajen z opeko.

- ogrevanje je urejeno s novo toplotno črpalko,
- fasada je izolacijska (10 cm),
- strešna kritina pločevina, izolirano,
- okna PVC z notranjimi žaluzijami.

Vsako stanovanje zajema predprostor, kuhinjo z jedilnico ter dnevnim prostorom, spalnico in otroško sobo.

Lokacija: 600 m do avtobusne postaje, vrtca, trgovine, gostilne; 1,3 km do AC priključka; 2 km do osnovne šole, trgovskega centra, zdravnika, pošte, lekarne,...

Pogoj prodajalca je, da kupec prevzame obveznost plačila stroška pravnega posla posrednika.

Za več informacij in dogovor za ogled sem vam na voljo!

