



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Samostojna

Velikost:

250,00m²m²

Lokacija:

RADIZEL, Podravska

Šifra:

490321004-487

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 2024

Energetski razred:

Ni podatka

250 m², samostojna, zgrajena l. 2024, 608 m² zemljišča, Moderna vila - novogradnja, prodamo. Cena: 499.000,00 EUR

Na voljo je izjemna priložnost za nakup novogradnje - enostanovanjske hiše, ki jo odlikuje modern in hkrati funkcionalno smiseln dizajn.

Stanovanjski objekt ponuja v pritličju garažo za dva avtomobila, shrambo, garderobno sobo, tehnični prostor in utility. V nadstropju je predviden velik odprt dnevni prostor (cca 45 m²) s kuhinjo in jedilnico, ter izhodom na veliko teraso (cca 40,1 m²), nadalje dve otroški sobi s kopalnico in spalnica z garderobno omaro ter lastno kopalnico in dve manjši shrambi.

Vhod v objekt je mogoč skozi garažo po notranjem stopnišču in preko zunanjega stopnišča v nadstropje.

Za objekt je pridobljeno gradbeno dovoljenje in pričetek gradnje v mesecu aprilu. Nepremičnina se prodaja v četrti gradbeni fazi, na željo kupca pa se lahko zaključi za vselitev. Pomeni, da cena vključuje vse notranje inštalacije, talno gretje, TČ, estrihe, omete in grobo urejeno okolico.

Ne zamudite te edinstvene priložnosti za nakup in izkoristite tudi možnost ugodnega financiranja.

Za več informacij ali za ogled objekta nas prosim kontaktirajte.

