



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Hiša - Samostojna**

Velikost:

**92,00m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

Lokacija:

**SPODNJA VOLIČINA, Podravska**

Šifra:

**490321004-485**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 1935**

Energetski razred:

**Ni podatka**



92 m<sup>2</sup>, samostojna, zgrajena l. 1935, 1.352 m<sup>2</sup> zemljišča, Sončno zemljišče s starejšo hišo, prodamo. Cena: 61.990,00 EUR

Posredujemo pri prodaji stanovanjskega objekta v idilični vasici Spodnja Voličina, ki vam ponuja priložnost za oblikovanje svojega sanjskega doma. Objekt, ki se nahaja na večjem stavbnem zemljišču, velikosti 1.352 m<sup>2</sup>, predstavlja odličen projekt za tiste, ki si želijo preoblikovati, obnoviti ali izgraditi dom po lastnih željah.

Objekt je bil zgrajen leta 1935 in ima 92 m<sup>2</sup> skupne površine (po podatkih GURS). Predstavlja pritličen objekt, ki zajema predprostor, kuhinjo z jedilnico, kopalnico in dve večji sobi. Za stanovanjskim objektom je še drvarnica in pomožni kmetijski objekt.

Lokacija zagotavlja mirno in naravno okolje, kjer lahko uživate v svežem zraku in čudovitem razgledu na okoliške hribe. Hkrati pa ste le nekaj minut vožnje stran od vse potrebne javne infrastrukture: trgovine, šola, pošta, zdravstveni dom, banka, javni prevoz v bližini.

Za več informacij in dogovor za ogled sem vam na voljo!

