



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Samostojna

Velikost:

109,00m²m²

Lokacija:

ZGORNJA VELKA, Podravska

Šifra:

490321042-328

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1986, adaptirano leta 2014

Energetski razred:

Ni podatka

109 m², samostojna, zgrajena l. 1986, adaptirana l. 2014, 1.752 m² zemljišča, prodamo. Cena: 95.000,00 EUR

PRODAMO PRIKUPNO STANOVANJSKO HIŠKO ALI BIVALNI VIKEND

Na prikupni lokaciji blizu centra Zgornje Velke prodamo samostojno montažno stanovanjsko hišo ali bivalni vikend, zgrajeno leta 1986. Hiša po podatkih GURS meri 109,0 m² neto tlorisne površine. Ob hiši je manjša lesena vrtna uta za skladiščenje orodja. Zemljišče obsega 1.752 m² in je delno ravno in delno pod rahlim naklonom, vendar v celoti gradbeno.

V pritličnem delu hiše je predprostor, velika dnevna soba z jedilnico in kuhinjsko nišo s shrambo, spalnica in kopalnica z WC. Pred vhodom je velika odprta terasa, obdana z različnim drevjem ki nudi veliko naravne sence in miru.

V mansardo vodijo lesene stopnice iz dnevnega prostora. Mansarda predstavlja velik odprt prostor, kjer je v enem delu dnevna soba, v drugem pa spalni del. Po želji se prostor lahko pregradi v dve ali tri sobe.

Polklet ima ločen vhod z zunanje strani, kjer je garaža, dve sobi, shramba in WC.

Ogrevanje je urejeno na termoakumulacijsko peč ali električni radiator.

Ob hiši je lep sadovnjak z različnim sadnim drevjem in različnim okrasnim grmičevjem in vrtom. Hiša je priključena na javni vodovod.

Infrastruktura: šola, vrtec, pošta, trgovina v neposredni bližini, do zdravstvenega doma, lekarne, trgovin, itd., v Sladkem Vrhu je 5 km do Šentilja iz uvoza na avtocesto je 14 km in do Maribora 29 km.

Pogoj prodaje je, da kupec prevzame strošek pravnega posla.

Mirna in sončna lokacija v stiku z naravo, priporočam ogled in nakup.

